

全国土地二级市场交易服务平台指南

全国土地二级市场交易服务平台正式开通运行，可提供土地供需发布、查询浏览、交易委托、合同赋码等服务。

一、用户注册及认证

登陆全国土地二级市场交易服务平台（<https://market.mnr.gov.cn>）进入注册页面，填写注册信息后即可注册用户，通过个人中心进入实名认证页面，填写认证信息后即可完成实名认证。



当前位置：首页 > 个人中心



1



我的供给

我的需求

我的申购

我的委托交易

我的合同

账户中心

我的收藏

我的消息

账户中心

① 提示：若存在填报信息属实却未通过认证或其他特殊情况无法完成实名认证的，可选择人工认证方式

* 企业类型：

* 认证方式：

* 企业名称：

* 统一社会信用代码：

* 法定代表人证件类型：

* 法定代表人姓名：

* 法定代表人证件号：

* 法定代表人手机号：

提交认证

取消

二、发布供需信息

（一）发布供给信息

通过[发布地源](#)进入地块信息填报页面，填写土地及申请人基本信息，并上传附件清单后即可发布供给信息。发布后，可在个人中心查看地块报价、预约看地信息，或下架地块。

当前位置：首页 > 发布地源

1

2

3

土地基本信息

发布转让地源

申请人基本信息

附件清单

流转信息

流转方式：

转让

出租

* 标题：

请输入标题。如：云南省昆明市3000亩零售批发用地转让

标题格式为行政区域+面积+土地一级用途+流转方式

* 土地性质：

☐ 国有建设用地使用权

☐ 集体建设用地使用权

* 所属行政区：

请选择所在省

 -

请选择所在市

 -

请选择所在区/县

* 使用权类型：

☐ 划拨

☐ 出让

☐ 租赁

☐ 授权经营

☐ 作价出资或入股

☐ 其他

* 土地类型：

☐ 个人用地

☐ 企业用地

☐ 中介拍卖土地

☐ 司法处置用地

☐ 国有资产处置国有建设用地

* 土地用途：

请选择土地一级用途

 -

请选择土地二级用途

+

* 转让面积：

请输入转让面积。例如：1000.02

平方米

使用权截止日期：

选择日期

* 剩余使用年限：

请输入剩余使用年限

年

剩余使用年限计算方法：取“截止日期-当前信息填写日期”的年度整数。①

(二) 发布需求信息通过**发布需求**，选择求租或求购进入需求登记页面，填写用地需求及联系方式等信息后，即可提交发布需求信息。全国土地二级市场交易服务平台将根据您的需求为您匹配符合条件的地块。



三、**查询浏览**您可直接在首页供给信息、需求信息查看详细的地块或需求信息，也可通过条件筛选或地图找地搜索地块。



请输入关键词

搜索

为您推荐4个相似地块

价格 | 面积 ↓

北京市东城区1000平米土地转让



面议

地址：北京市东城区
土地用途：商业用地、住宅用地

转让

1000m²

10年

河北石家庄市长安区1000平方米转让发布983101



面议

地址：河北省石家庄市长安区
土地用途：商业用地、住宅用地

转让

1000m²

2年

河北石家庄最新914土地转让



面议

地址：河北省石家庄市长安区
土地用途：住宅用地、商业用地

转让

2342m²

3年

9月14日对出租合同进行测试



¥ 542 万元

地址：河北省石家庄市长安区
土地用途：住宅用地、商业用地

出租

1152.91m²

12年

北京市12885平方米商业用地转让



¥ 5000 万元

地址：北京市东城区
土地用途：商业用地、住宅用地

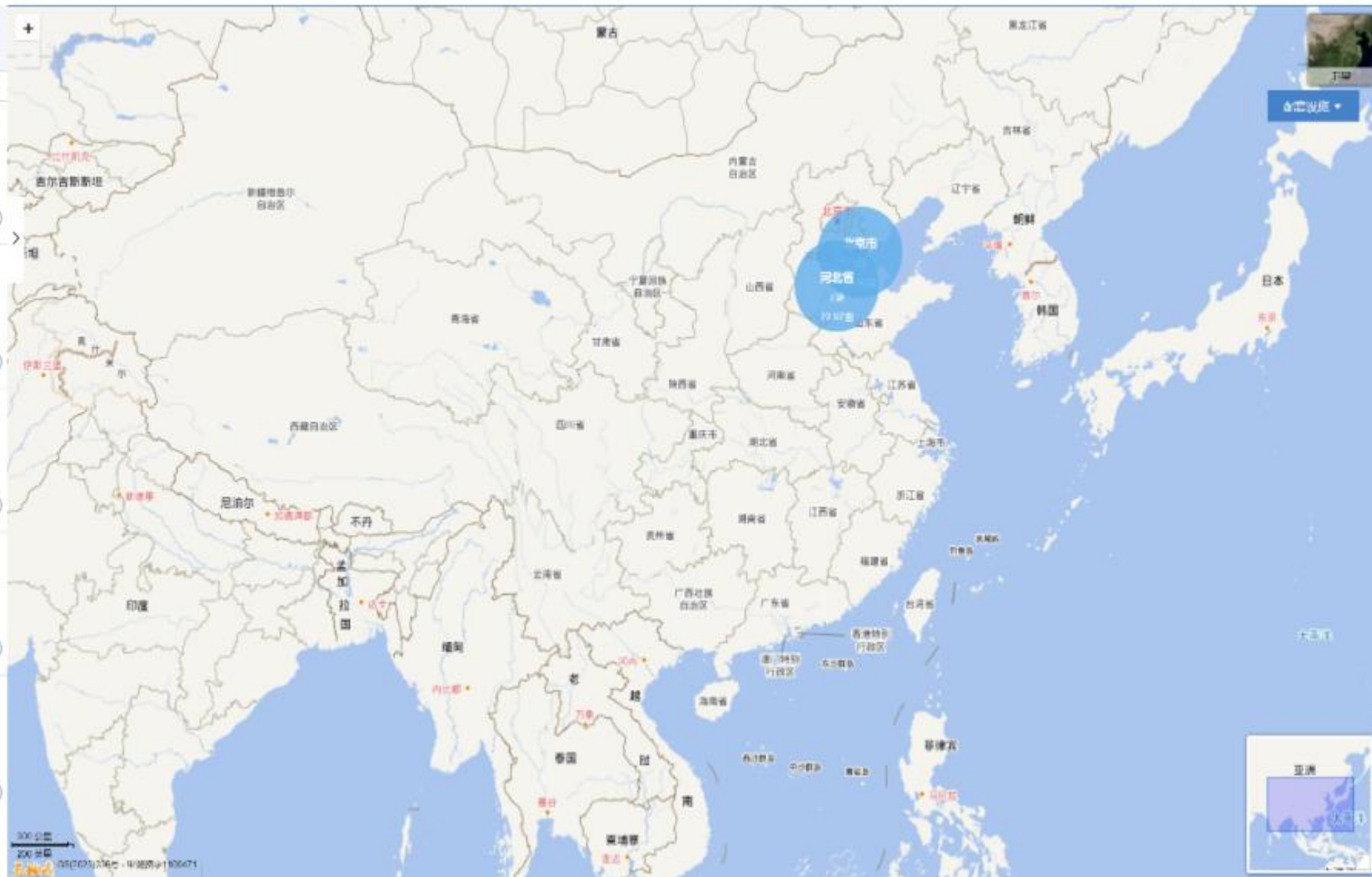
转让

12885m²

30年

河北衡水市200亩零售批发用地出租

面议



全屏模式

亚洲

当前位置: 首页 > 供给信息详情页

河北石家庄市长安区1000平方米转让发布083101

9 次浏览 | 0 次收藏



价格: 面议

实地认证

个人用地

河北省 - 石家庄市 - 长安区

发布日期: 2023-09-19

转让

2年

商服用地-零售商业用地

流转方式

剩余使用年限②

土地用途

个人用地

1000平方米

国有建设用地使用权

土地类型

转让面积

土地性质

意向报价:

请输入您的意向报价

万元

出价

预约看地

加入比价

收藏

联系人: 王飞

联系电话: 132-6232-6205

地块信息

地块照片视频

地块位置

意向报价记录

地块信息

土地性质	国有建设用地使用权	是否连同地上建筑物、其他附着物	有
土地类型	个人用地	转让地上建筑面积	0

热门推荐

个人用地



北京市12885平方米商服用...

四、委托交易

通过[委托交易](#)，并选择流转方式、关联信息进入委托交易信息填报页面，填写土地及申请人基本信息、选择交易机构，上传相关附件资料。

全国土地二级市场交易服务平台

转让 输入土地名称

申请委托交易

土地流转方式:

选择关联信息: 提示: 选择否则无需关联!

土地基本信息	面积(平方米)	金额(万元)	流转方式	时间	状态
北京市东城区1000平米土地转让 北京市-东城区	1000	面议	转让	2023-09-20	已发布

< 1 >

确定 取消

快捷入口

发布地源

委托交易

供给信息

热门推荐:

个人用地 企业用地 企业用地 个人用地

五、合同赋码

合同服务功能可提供合同在线编制及赋码服务，市场主体可通过该模块申请在线编制合同及赋码，也可申请对已线下签订的合同赋码。

点击 **快捷入口** 中的 **合同服务**，选择合同服务内容，填写合同内容及相关附件资料后即可提交申请。



选择合同服务内容

合同编制

在线编制合同并赋码

合同赋码

线下已签合同，在线申请赋码