**渠县賨州国有资产投资经营有限公司**

**2020年度处置闲置国有资产（标段一）拍卖标的清单**

| **序号** | **资产名称** | **资产地址/门牌号** | **结构** | **建筑面积** | **参考价值** | **竞买保证金** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **（㎡）** | **（万元）** | **（万元）** |
| 1 | 渠县工业园B区二期安置房 | B-3-2-7-4 | 框架 | 76.53 | 24.03 | 3 |
| 2 | B-3-1-7-3 | 框架 | 97.65 | 30.66 | 3 |
| 3 | B-3-2-7-3 | 框架 | 97.65 | 30.66 | 3 |
| 4 | B-3-2-7-2 | 框架 | 97.8 | 30.71 | 3 |
| 5 | B-3-1-6-1 | 框架 | 120.62 | 38.36 | 3 |
| 6 | B-3-1-7-1 | 框架 | 120.62 | 37.63 | 3 |
| 7 | B-3-2-6-1 | 框架 | 120.62 | 38.36 | 3 |
| 8 | B-3-2-7-1 | 框架 | 120.62 | 37.63 | 3 |
| 9 | B-4-2-7-4 | 框架 | 76.47 | 24.01 | 3 |
| 10 | B-4-1-7-3 | 框架 | 97.57 | 30.64 | 3 |
| 11 | B-4-2-7-3 | 框架 | 97.57 | 30.64 | 3 |
| 12 | B-4-3-7-3 | 框架 | 97.57 | 30.64 | 3 |
| 13 | B-4-1-7-2 | 框架 | 97.73 | 30.69 | 3 |
| 14 | B-4-2-7-2 | 框架 | 97.73 | 30.69 | 3 |
| 15 | B-4-3-7-2 | 框架 | 97.73 | 30.69 | 3 |
| 16 | B-4-1-7-1 | 框架 | 120.53 | 37.61 | 3 |
| 17 | B-4-2-6-1 | 框架 | 120.53 | 38.33 | 3 |
| 18 | B-4-2-7-1 | 框架 | 120.53 | 37.61 | 3 |
| 19 | B-4-3-6-1 | 框架 | 120.53 | 38.33 | 3 |
| 20 | B-4-3-7-1 | 框架 | 120.53 | 37.61 | 3 |
| 21 | B-4-4-6-1 | 框架 | 120.53 | 38.33 | 3 |
| 22 | B-4-4-7-1 | 框架 | 120.53 | 37.61 | 3 |
| 23 | B-5-2-7-3 | 框架 | 97.54 | 30.63 | 3 |
| 24 | B-5-3-7-3 | 框架 | 97.54 | 30.63 | 3 |
| 25 | B-5-2-7-2 | 框架 | 97.64 | 30.66 | 3 |
| 26 | B-5-3-7-2 | 框架 | 97.64 | 30.66 | 3 |
| 27 | B-5-1-7-3 | 框架 | 97.78 | 30.7 | 3 |
| 28 | B-5-1-7-2 | 框架 | 97.88 | 30.73 | 3 |
| 29 | B-5-2-7-1 | 框架 | 120.43 | 37.57 | 3 |
| 30 | B-5-3-6-1 | 框架 | 120.43 | 38.3 | 3 |
| 31 | B-5-3-7-1 | 框架 | 120.43 | 37.57 | 3 |
| 32 | B-5-1-7-1 | 框架 | 120.71 | 37.66 | 3 |
| 33 | B-6-1-7-4 | 框架 | 76.17 | 23.92 | 3 |
| 34 | B-6-1-7-3 | 框架 | 97.24 | 30.53 | 3 |
| 35 | B-6-2-7-3 | 框架 | 97.24 | 30.53 | 3 |
| 36 | B-6-3-7-3 | 框架 | 97.24 | 30.53 | 3 |
| 37 | B-6-1-7-2 | 框架 | 97.34 | 30.56 | 3 |
| 38 | B-6-2-7-2 | 框架 | 97.34 | 30.56 | 3 |
| 39 | B-6-3-7-2 | 框架 | 97.34 | 30.56 | 3 |
| 40 | B-6-1-6-1 | 框架 | 120.06 | 38.18 | 3 |
| 41 | B-6-1-7-1 | 框架 | 120.06 | 37.46 | 3 |
| 42 | B-6-2-6-1 | 框架 | 120.06 | 38.18 | 3 |
| 43 | B-6-2-7-1 | 框架 | 120.06 | 37.46 | 3 |
| 44 | B-6-3-7-1 | 框架 | 120.06 | 37.46 | 3 |
| 45 | 商业宾馆4楼、5楼 | 七一电影院旁 | 混合 | 626.04 | 325.54 | 32 |
| 46 | 原住建局工会活动室 | 渠江镇南大街80-9-100号，80-9-101号 | 混合 | 340.19 | 115.66 | 11 |
| 47 | 东二期开发安置房经营性资产（整体拍卖） | 1#楼2层 | 框架 | 1567.43 | 1761.79 | 170 |
| 48 | 2#楼2层 | 框架 | 591.62 | 664.98 | 67 |
| 49 | 3#楼2层 | 框架 | 1567.43 | 1761.79 | 180 |
|  | 整体参考价 | **4188.56** | **417** |
| 50 | 廉租房三期门市 | 营渠路848号 | 砖混 | 34.87 | 20.22 | 2 |
| 51 | 营渠路854号 | 砖混 | 27.97 | 16.22 | 2 |
| 52 | 营渠路866号 | 砖混 | 42.81 | 26.33 | 3 |
| 53 | 营渠路878号 | 砖混 | 31.06 | 16.18 | 2 |
| 54 | 营渠路884号 | 砖混 | 27.97 | 14.57 | 1 |
| 55 | 营渠路890号 | 砖混 | 34.87 | 18.17 | 2 |
| 56 | 营渠路918号 | 砖混 | 27.94 | 13.69 | 1 |
| 57 | 营渠路966号 | 砖混 | 28.39 | 14.79 | 1 |
| 58 | 营渠路980号 | 砖混 | 34.87 | 18.17 | 2 |
| 59 | 营渠路992号 | 砖混 | 27.97 | 14.57 | 1 |
| 60 | 营渠路998号 | 砖混 | 13.55 | 7.06 | 0.7 |
| 61 | 廉租房四期门市 | 营渠路682号1-6门市 | 混合 | 21.15 | 11 | 1 |
| 62 | 营渠路682号1-9门市 | 混合 | 28.06 | 14.59 | 1 |
| 63 | 营渠路682号1-12门市 | 混合 | 23.21 | 12.07 | 1 |
| 64 | 营渠路682号1-16门市 | 混合 | 23.21 | 12.07 | 1 |
| 65 | 营渠路682号3-3门市 | 混合 | 28.09 | 13.76 | 1 |
| 66 | 营渠路682号3-7门市 | 混合 | 23.24 | 11.39 | 1 |
| 67 | 营渠路682号3-10门市 | 混合 | 23.24 | 10.92 | 1 |
| 68 | 营渠路682号3-13门市 | 混合 | 28.09 | 12.64 | 1 |
| 69 | 营渠路682号3-17门市 | 混合 | 21.17 | 9.53 | 1 |
| 70 | 营渠路682号3-20门市 | 混合 | 28.09 | 12.08 | 1 |
| 71 | 营渠路682号5-3门市 | 混合 | 28.23 | 14.68 | 1 |
| 72 | 营渠路682号5-7门市 | 混合 | 23.35 | 11.68 | 1 |
| 73 | 营渠路682号5-10门市 | 混合 | 23.35 | 11.68 | 1 |
| 74 | 营渠路682号5-13门市 | 混合 | 23.26 | 11.4 | 1 |
| 75 | 营渠路682号5-17门市 | 混合 | 23.26 | 11.4 | 1 |
| 76 | 营渠路682号5-20门市 | 混合 | 23.26 | 10.93 | 1 |
| 77 | 营渠路682号5-23门市 | 混合 | 23.26 | 10.93 | 1 |
| 78 | 营渠路682号5-27门市 | 混合 | 28.12 | 12.65 | 1 |
| 79 | 廉租房五期门市 | 渠州大道中段406-16号 | 框剪 | 127.61 | 76.57 | 8 |
| 80 | 渠州大道中段406-10号 | 框剪 | 127.61 | 79.12 | 8 |
| 81 | 渠州大道中段406-7号 | 框剪 | 67.7 | 41.97 | 4 |
| 82 | 渠州大道中段406-4号 | 框剪 | 157.28 | 102.23 | 10 |
| 83 | 渠州大道中段390号 | 框剪 | 67.59 | 47.65 | 5 |
| 84 | 渠城西区棚户区改造四期工程安置房 | 2-1-14-4 | 框剪 | 76.01 | 34.89 | 3 |
| 85 | 2-1-24-5 | 框剪 | 76.01 | 35.65 | 4 |
| 86 | 2-2-18-4 | 框剪 | 76.01 | 35.19 | 4 |
| 87 | 1-2-24-3 | 框剪 | 77.04 | 36.13 | 4 |
| 88 | 2-1-14-2 | 框剪 | 77.73 | 35.68 | 4 |
| 89 | 2-2-24-1 | 框剪 | 77.73 | 36.46 | 4 |
| 90 | 2-2-22-1 | 框剪 | 77.73 | 36.3 | 4 |
| 91 | 2016年拍卖剩余安置房住房 | 洞湾安置房2栋2-3-25-5 | 框剪 | 105.86 | 46.79 | 5 |
| 92 | 洞湾安置房2栋2-2-4-6 | 框剪 | 105.98 | 46 | 5 |
| 93 | 渠城西区棚户区改造四期工程安置房1-1-27-3 | 框剪 | 98.62 | 46.55 | 5 |
| 94 | 渠城西区棚户区改造四期工程安置房3-2-29-2 | 框剪 | 77.66 | 36.81 | 4 |
| 95 | 渠城西区棚户区改造四期工程安置房6-2-30-1 | 框剪 | 105.32 | 50.03 | 5 |
| 96 | 渠城西区棚户区改造四期工程安置房4-2-29-6 | 框剪 | 99.76 | 47.29 | 5 |
| 97 | 八濛山片区棚户区改造（熊家湾）1号楼2-7-1 | 砖混 | 121.03 | 23.9 | 2 |
| 98 | 渠县自然资源局闲置资产 | 琅琊国土所住房 | 砖混 | 1838.08 | 299.607 | 30 |
| 99 | 瑯琊国土所地下层仓库 | 砖混 | 479.4 | 54.6516 | 5 |
| 100 | 瑯琊国土所第一层门市 | 砖混 | 91.67 | 34.83 | 3 |
| 101 | 渠南所地下一层仓库 | 混合 | 238.21 | 40.21 | 4 |
| 102 | 渠南所第一层门市 | 混合 | 74.23 | 50.09 | 5 |
| 103 | 渠南所第一层门市 | 混合 | 32.53 | 22.4 | 2 |
| 104 | 渠南所第一层门市 | 混合 | 32.53 | 22.4 | 2 |
| 105 | 渠南所第一层门市 | 混合 | 32.94 | 22.68 | 2 |
| 106 | 渠南所第一层门市 | 混合 | 41.28 | 28.42 | 3 |
| 107 | 渠县公安局闲置资产 | 渠县临巴镇临华路292号1栋附101号 | 砖混 | 605.5 | 59.3 | 6 |
| 108 | 临巴水务站闲置资产 | 办公室临巴镇临流路13号 | / | 12 | 1.2 | 0.1 |

**备　注：**（一）以上标的均以现状公开拍卖；（二）买受人缴清全部成交价款后，按有关约定取得标的物；（三）本《标的清单》所列标的位置及名称、面积（数量）、参考价、产权情况、备注等资料依据来源于委托方提供的标的资料复印件，仅供竞买人参考。鉴于拍卖人不具备对拍卖标的进行鉴定的资格，对标的其它未知的瑕疵未进行说明的，拍卖人也不承担任何瑕疵担保责任，故请竞买人对拟竞买的标的面积、范围、界址等进行实地查勘丈量，对产权证和法律文书到房管、国土、法院等部门查阅甄别，确认无异议后，再报名参与竞买。

 　　四川达洲拍卖有限公司

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　二０二一年二月二十日