

项目编号: N5117232023000032-1
劳务管理服务采购项目(二次)

评

审

报

告

开江县政府采购中心

2023年12月20日

可

目 录

- 一、采购活动基本情况介绍
- 二、开标情况
- 三、谈判日期和地点，评审委员会成员名单
- 四、谈判程序、方法和标准
- 五、评审方法及定标准则
- 六、评标委员会授标建议
- 七、评审及说明
- 八、评审委员会成员有不同意见的说明

一、邀请供应商方式和参加采购活动的供应商名单

(一) 邀请供应商的具体方式和相关情况 (A)

- A. 发布公告邀请供应商。
- B. 从省级以上财政部门建立的供应商库中随机抽取供应商。
- C. 采购人和评审专家分别书面推荐供应商。

采购公告于2023年11月24日在《四川政府采购网》和《达州市公共资源交易服务网》公开发布。投标截止时间参加本项目采购活动的供应商名单如下：

序号	供应商名称	邀请方式
1	贵州中京硕达建筑工程有限公司	
2	四川武龙建筑工程有限公司	
3	四川翰倬建设工程有限公司	
4	四川蜀大城市建设集团有限公司	
5	四川中润蓝华建设工程有限公司	
6	四川省江龙薪建筑工程有限公司	
7	四川建基建筑工程有限公司	
8	达州市春睿物业服务有限公司开江分公司	
9	四川久兴永泰建设工程有限公司	
10	四川武龙科技有限公司	
11	中鼎远发建工集团有限公司	
12	四川恩鹏建筑工程有限公司	
13	四川宜满家物业服务有限公司	
14	四川中科港建水电路桥建设有限公司	
15	四川德业建设工程有限责任公司	
16	四川七彩阳光物业服务有限公司	
17	四川航郡建设工程有限公司	

18	四川恒昊建筑工程有限公司	
19	开江县炜瑜物业服务有限责任公司	
备注：邀请方式如为“C”类，应在邀请方式中注明采购人或评审专家书面推荐。		

二、开标情况

(一) 按“四川政府采购网”公告的开标时间(2023年12月20日9:30)，在四川省开江县政府采购中心开江开标厅2(开江县新宁镇橄榄路369号(政务大楼五楼))进行了公开开标。

(二) 开标会由交易中心 陈斌 主持，陈斌 (监督人员) 对开(评)标全过程进行现场监督。

(三) 开标过程是否顺利(如不顺利，请陈述基本事实)。

三、评审日期和地点及评审委员会成员名单

(一) 评审日期：2023年12月20日9时

(二) 评审地点：开江县政府采购中心评审区(开江县新宁镇橄榄路369号(政务大楼五楼))

(三) 评审委员会成员组成及名单：

根据《政府采购法》及其他有关规定，依法组建评审委员会，负责本次采购项目的评审与谈判工作。名单如下：

序号	姓 名	专家证号	备 注
1	1尹红	SC1716265	组长
2	2唐辉	SC1711163	成员
3	03刘大美	2514	成员
注：采购人代表、评审小组组长及成员应在备注栏中明确。			

四、评审情况记录和说明

(一) 资格审查。

序号	符合资格条件的供应商名单
1	达州市春睿物业服务有限责任公司开江分公司
2	四川宜满家物业服务有限责任公司
3	开江县炜瑜物业服务有限责任公司
序号	不符合资格条件的供应商名单
1	

原因

(二) 实物样品/现场演示评审比较 (如有, 详见: 实物样品/现场演示评价表)。

(三) 磋商组织。

- 1、供应商磋商的顺序以现场抽签的方式确定 (详见: 供应商磋商顺序表)。
- 2、磋商轮次。本项目共进行了 / 轮磋商 (根据磋商情况调整)。
- 3、磋商情况记录和说明。(详见: 本项目“现场磋商记录”)。
- 4、变动磋商文件实质性内容的有关资料及记录。(如有, 详见: 磋商文件变动内容说明)。
- 5、重新提交响应文件。(如有, 详见: 供应商根据磋商文件变动内容重新提交响应文件)。
- 6、供应商应当书面澄清、说明或者更正 (如有, 详见: 问题澄清通知、供应商澄清说明)。
- 7、参加报价的供应商名单及报价情况和未参加报价的供应商名单及原因 (详见: 磋商后结论性意见表和供应商报价统计表)。
- 8、评审过程是否存在应当停止评审情形: 。

(四) 参加报价的供应商名单及报价和得分情况和未参加报价的供应商名单及原因

序号	参加报价的供应商名称	报价	得分
1	达州市春睿物业服务有限公司开江分公司	1043000.00	88.24
2	四川宜满家物业服务有限公司	1044000.00	94.56
3	开江县炜瑜物业服务有限责任公司	1040000.00	98.00
序号	未参加报价的供应商名称		
1			
原因			

(五) 推荐成交候选供应商方法 (详见: 磋商文件“第六章 评审办法” 3.8推荐成交候选供应商)。

五、推荐的成交候选供应商名单

候选供应商顺序	供应商名称	报价 (元)
第1中标候选人	开江县炜瑜物业服务有限责任公司	1040000.00
第2中标候选人	四川宜满家物业服务有限公司	1044000.00
第3中标候选人	达州市春睿物业服务有限公司开江分公司	1043000.00

六、确定成交供应商办法 (根据委托代理协议约定)

- ☐ 采购人代表按照评审报告中推荐的成交候选人顺序现场确定成交供应商。
- ☒ 授权评审委员会按成交候选人顺序直接确定成交供应商。

七、其他需要说明的情况

(一) 评标委员会成员的更换情况

评标专家姓名	证书号码	更换原因及理由

(二) 评审报告附件

注：本评审报告附件：

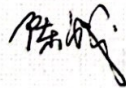
- 1、磋商情况记录和说明。3份，共3页。
- 2、变动磋商文件实质性内容的有关资料及记录。0份，共0页。
- 3、供应商响应文件响应磋商文件实质性要求情况及供应商变动响应文件有关资料及记录。0份，共0页。
- 4、供应商根据磋商文件变动内容重新提交响应文件。0份，共0页。
- 5、供应商应当书面澄清、说明或者更正。0份，共0页。

(三) 废标原因

评审委员会成员（签章）：



监督人员（签字）：



2023年12月20日

