

第一章 招标公告
万源市职业高级中学产教融合建设项目 4 号实训楼及图书馆
土石方(项目名称)施工施工标段
招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目万源市职业高级中学产教融合建设项目 4 号实训楼及图书馆土石方 (项目名称)已由万源市发展和改革局(项目审批、核准或备案机关名称)以万发改行审[2023]173 号 (批文名称及编号)批准建设,项目业主为万源市天马文旅投资有限公司,建设资金来自业主自筹,银行融资贷款等 (资金来源),项目出资比例为 100%,招标人为万源市天马文旅投资有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

1.2 本招标项目由万源市发展和改革局 (核准机关名称)核准(招标事项核准文号为万发改行审[2023]173 号)的招标组织形式为委托招标 (☐自行招标 ☒委托招标)。招标人选择的招标代理机构是达信建设发展有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点: 万源市古东关街道胡家院子 (市委党校南侧)。

2.2 建设内容及规模: 主要建设内容为建设集数控产学研应用、智能制造、现代服务、康养旅游、财经商贸、烹饪、艺体等一体的产教融合基地,规划总建筑面积约 151760 平方米,体育运动场地 20650 平方米,主要包括实训用房及其他辅助用房,配套建设停车场、道路、给排水、电力等附属设施以及购置相关设备等。本次招标内容为该项目 4 号实训楼及图书馆土石方工程,包括土石方开挖 123658.94m³,填方 13135.37m³。

2.3 计划工期: 180 日历天。

2.4 招标范围: 工程量清单及施工图所示范围内的全部内容。

2.5 标段划分: 施工一个标段。

(说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、计划工期、招标范围、标段划分及标段投资额等)。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质条件: 具有独立企业法人资格,建设行政主管部门颁发的建筑施工总承包三级及以上资质,施工单位须具备有效的安全生产许可证。

3.1.2 业绩要求:

☐ 近年 (___年___月___日至投标截止时间, 不少于 3 年) (多项选择: ☐ 已完成 ☐ 已完成或新承接或正在施工) 不少于___ (1 至 3 个) 个类似项目。类似项目是指:___。

☐ 无业绩要求。

3.1.3 项目经理的资格要求:

☒ 项目经理 (项目负责人) 资格: 建筑工程(注册专业)二级及以上(级别)建造师, 具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证 (B 证), ___/___ (业绩要求), 须为本单位人员 (若为联合体投标, 须为联合体牵头人人员)。

☐ 园林绿化工程项目经理 (项目负责人) 资格: ___ (职称级别) 专业技术职称, ___ (业绩要求), 须为本单位人员 (若为联合体投标, 须为联合体牵头人人员)。

3.2 本次招标 ☐ 接受 ☒ 不接受联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求: ___/___。

3.3 各投标人均可就上述 ___ 1 ___ (具体数量) 标段投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者, 请于 2025 年 12 月 5 日开始登陆: ☐ 全国公共资源交易平台 (四川省) (网址: <http://ggzyjy.sc.gov.cn>) — “登录” — “交易主体” — “建设工程”, 通过数字证书免费下载招标资料 (招标文件、技术资料等)。 ☒ 全国公共资源交易平台 (四川省·达州市 (州)) (网址: <http://www.dzggzy.cn>) — “登录” — “达州市公共资源交易服务网”, 通过数字证书免费下载招标资料 (招标文件、技术资料等)。

4.2 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间 (投标截止时间, 下同) 为 2025 年 12 月 25 日 9 时 00 分, 投标人应在投标截止时间前在线递交经投标人数字证书加密的数据电文形式投标文件。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台 (四川省)》和达州市公共资源交易服务网 (<http://www.dzggzy.cn>) (公告发布的其它媒介名称) 上发布。

9. 联系方式

招 标 人：万源市天马文旅投资有限公司

地 址：万源市古东关街道河西新区体育馆(市体育发展服务中心1楼)

邮 编：636350

联 系 人：项先生

电 话：0818-8735288

传 真：/

电子邮件：/

网 址：/

开户银行：/

账 号：/



招标代理机构：达信建设发展有限公司

地 址：新乡市新二街 356 号国贸大厦 A 座

邮 编：635000

联 系 人：谢先生

电 话：028-62507515

传 真：/

电子邮件：/

网 址：/

开户银行：/

账 号：/

