

达州市通川区金钰名府项目方案设计评标结果公示

项目及标段名称	达州市通川区金钰名府项目方案设计设计			
项目业主	达州市金地实业发展集团有限公司	项目业主联系电话	0818-7932811	
招标人	达州市金地实业发展集团有限公司	招标人联系电话	0818-7932811	
招标代理机构	首盛国际工程咨询集团有限公司	招标代理机构联系电话	028-83357172	
开标地点	开标室5-2	开标时间	2025-07-29 09:00	
公示期	2025年08月01日到2025年08月07日		投标最高限价（元）	801430.0000
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）	综合评标得分
第一名	四川华成辉宇建筑设计有限公司	736000.00	736000.00	91.67
第二名	中科科航工程设计有限公司	730000.00	730000.00	88.57
第三名	四川能投建工集团设计研究院有限公司	729300.00	729300.00	85.76
第一中标候选人项目管理机构主要人员				
职务	姓名	执业或职业资格		职称
		证书名称	证书编号	职称专业 级别
项目负责人	岳怀尧	一级注册建筑师注册证书	20245103376	建筑设计 高级工程师
项目技术负责人				
第二中标候选人项目管理机构主要人员				
职务	姓名	执业或职业资格		职称
		证书名称	证书编号	职称专业 级别
项目负责人	刘晨曦	一级注册建筑师注册证书	20245103217	建筑设计 工程师
项目技术负责人				
第三中标候选人项目管理机构主要人员				
职务	姓名	执业或职业资格		职称
		证书名称	证书编号	职称专业 级别
项目负责人	谭凌燕	一级注册建筑师注册证书	20135101330	/ 教授级高级工程师
项目技术负责人				
第一中标候选人类似业绩				

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
巴中金汇发展有限责任公司	巴中市恩阳区古镇文治山片区综合建设项目	2022-06-27	2023-11-20	项目总占地面积约 550 亩，分为米仓文化公园、米仓文化度假酒店、米仓文化中心、文治公园及城市综合配套区等五个部分实施。新建建筑约 5 万平方米，改造建筑约 2.5 万平方米，建设景观工程约 22 万平方米，修建园区道路（含城市道路），配套停车场、管网等市政基础设施。	6894300.0000	杨小鹏
成都万维顺置业有限公司	金堂星光里	2023-08-30	2024-01-05	本合同共分两个标段，总计建筑面积 113522 平方米，其中商业部分 32892.42，其他为住宅及配套。本项目投资额 50000 万元。	1220000.0000	杨小鹏
四川临锦嵘房地产开发有限公司	一鸿·美美邻里	2023-10-30	2024-10-14	规划占地面积 21491.90 平方米，总建筑面积约 42850 平方米（其中地上约 33305 平方米，地下约 9545 平方米）。建筑高度约 50.0 米。建筑功能：农贸市场、商业、酒店、冷藏（冻）库、停车库配套设施等。投资估算：约 16000 万元人民币。	1100000.0000	杨小鹏
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
第一中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
贵州广泽置业发展有限公司	镇宁·壹品尚青小区二期	2023-09-20	2024-03-07	建筑面积 92197 m²，投资金额约 50000 万元	1336862.0000	从军英
				总投资 5157.02 万元。新建学生公寓楼 2 栋，总建筑面积 9527		

白银市平川中学	白银市平川中学学生公寓楼及附属工程建设项目	2024-12-24	2025-01-24	平方米,新建水冲厕所1座,建筑面积1088平方米。配套给排水、暖通、消防、电气等相关附属设施	880651.0000	魏军强
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
巴中源丰发展有限公司	巴中市莲山湖新区大连村安置房建设项目、巴中市莲山湖生态修复项目、巴中市莲山湖大道基础设施建设项目	2023-06-29	2023-10-17	巴中市莲山湖新区大连村安置房建设项目项目用地面积50.6亩(其中一期39.6亩、二期11亩),新建地上总建筑面积67520平方米,其中:住宅安置房60093平方米、配套及商业用房7427平方米,另新建地下室建筑面积约16640平方米。巴中市莲山湖生态修复项目新建道路3.4千米及相关配套设施建设、生态步道6.8千米等、生态泊车位500个、生态护岸3.6千米底泥清理16万立方米。巴中市莲山湖大道基础设施建设项目:新建道路3.5公里及配套雨污水管网,天然气、供水管道等配套基础设施,新建泊车位1000个。	5135540.0000	尹勤华
四川德邦新材料有限公司	新能源及电子信息封装材料建设项目	2023-03-01	2023-12-18	项目总用地面积约38673.58平方米(总用地面积约58亩),其中非化工用地面积20.735亩(包含丙类仓库、高架仓库、综合楼等建筑物),化工用地面积37.275亩	1510000.0000	/

				(包含应急事故池、甲类仓库、罐区、厂房、公辅用房、消防水池及消防泵房等建、构筑物)。		
四川省水电投资经营集团有限公司	四川省水电集团电力调度综合大楼(二期)内部装饰工程设计	2024-01-15	2024-03-09	四川省水电集团电力调度综合大楼(二期)地上13层、地下1层,地上建筑面积15181.32平方米、地下建筑面积3849.02平方米、总建筑面积19030.34平方米,建筑分类为一类高层公共建筑。综合大楼包括地下停车位、厨房、餐厅、办公室、会议室及展厅等。	1500000.0000	谭凌燕
资阳创慧科技有限公司	资阳市三草湾华美标准化工厂及配套设施项目	2024-04-08		总用地面积约74686.93m ² ,总计容建筑面积约75747m ² ,新建厂前区及公用工程配套设施及计容面积约27413.26m ² ,标准厂房及仓库计容建筑面积约48333.74m ² 。	123825444.0700	
四川昭觉电力有限责任公司	昭觉电力综合(调度中心)项目1#综合楼(包含酒店及调度中心办公区)工程初步设计及施工图设计(第二次)	2023-06-16		规划占地面积:本项目用地性质为商住用地,用地面积82934.7m ² 。项目规划总建筑面积约201526.94m ² 。项目住宅建筑共10栋高层建筑,商业建筑6栋(商业4栋,办公楼1栋,综合楼1栋,综合楼包含酒店及调度中心办公区)。1#综合楼建筑面积约33000m ² (含调度中心办公区建筑面积约3500m ²)。建筑功能:地上部分建设内容包括住宅、酒店、办公楼、商业用房、配套设施用房等;地下部分建设内容包括地下机动车库及设备用房;总平面内容包括总平管线、构筑物以及海绵城市等。	691350.0000	谭凌燕
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

第三中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况						
投标人名称	投标报价（元）或否决投标依据条款（投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款）		经评审的投标价（元）或否决投标理由（投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等）		综合评估得分或备注	
成都城市天地工程设计咨询有限责任公司	766660.00		766660.00		85.44	
中腾勘察设计有限公司	721300.00		721300.00		84.00	
成都碧城建筑设计有限公司	759000.00		759000.00		83.94	
首辅工程设计有限公司	761358.00		761358.00		83.42	
中外建工程设计与顾问有限公司	723500.00		723500.00		82.49	
其它需公示的内容						
监督部门名称及监督电话	项目审批部门达州市通川区发展和改革局			联系电话:0818-2123585		
	行业主管部门达州市通川区住房和城乡建设局			联系电话:0818-2859077		
异议投诉注意事项	1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。					
招标人主要负责人签字、盖单位章			招标代理机构主要负责人签字、盖单位章			

注:1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等;表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工,如设计中只有多个专业技术负责人,应都作为项目技术负责人,扩展表格,分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期(年月日)的格式统一以阿拉伯数字表示。如:2015年9月1日,填写为20150901;2015年9月,填写为201509;再如2015年,填写为2015,2015/9/15 9:00:00填写为20150915-9:00:00。

7.表中的“合同价格”,是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后,发包人应付给承包人的金额,包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示,除中标候选人之外,其他投标人在“其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况”中填写。没有被否决的投标,填写投标人名称、投标报价(元)、经评审的投标价(元)、综合评标得分;被否决的投标,填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。

11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。

达州市公共资源交易服务中心

达州市公共资源交易服务中心

达州市公共资源交易服务中心

达州市公共资源交易服务中心

达州市公共资源交易服务中心

达州市公共资源交易服务中心

达州市公共资源交易服务中心

达州市公共资源交易服务中心

达州市公共资源交易服务中心

达州市公共资源交易服务中心

达州市公共资源交易服务中心

达州市公共资源交易服务中心