

**渠县工农街片区老旧街区改造项目设计施工总承包(项目名称)设计施工总
承包 设计施工总承包 标段**

招标公告



1. 招标条件

1.1 本招标项目 渠县工农街片区老旧街区改造项目设计施工总承包(项目名称) 已由渠县发展和改革局(项目审批、核准或备案机关名称)以川投资备【2510-511725-04-01-496388】FGQB-0426 号(批文名称及编号)批准建设,项目业主为渠县城乡建设投资发展有限公司,建设资金来自企业自筹资金(资金来源),项目出资比例为100%,招标人为渠县城乡建设投资发展有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的设计施工 总承包进行公开招标。

1.2 本招标项目由渠县发展和改革局(核准机关名称)核准(招标事项核准文号为川投资备【2510-511725-04-01-496388】FGQB-0426 号)的招标组织形式为委托招标(☐自行招标 ☒委托招标)。招标人选择的招标代理机构是重庆大正建设工程经济技术有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 标段划分: 设计施工总承包 1 个标段。

2.2 建设地点: 渠县工农街。

2.3 建设内容及规模: (一)改造拓宽道路 960米,建设绿化及口袋公园9600平方米,消防设施 14个、安防设施4个;(二)建设管网 SCADA 系统、GIS 系统、管网巡检等智能化平台,修建社区综合服务设施;(三)雨污水分流,升级改造老城区消防管道8000m,增设消防栓 80 套,配套建设消防井;改造管径为DN600的污水管道7000m,DN300污水支管 1500 米,升级改造管径为 DN800-1000 的排水管网 6000m,配套建设检查井、雨篦子等;更换井盖 55 个,更换路灯 55 盏,对老旧线缆改造 1500m 等;(四)整治修复沿街破损建筑立面约70000平方米,改造低效商业店铺面积约8500平方米;(五)新建及改造公共停车场,增加停车位700个,增加充电车位30个;(六)改造人行道 4125 平方米。

2.4 服务期限: 720日历天。

2.5 招标范围：本工程建设范围内的设计及后期相关服务；施工直至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复等相关工作。

（说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、计划工期、招标范围、标段划分及标段投资额等）。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质要求：施工单位：具备独立企业法人资格，具备国家建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包二级及以上资质和建筑工程施工总承包三级及以上资质；设计单位：具备国家建设行政主管部门颁发的工程设计市政行业（道路工程、排水工程）专业乙级及以上资质和建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上资质，施工单位须具备有效的安全生产许可证。

3.1.2 业绩要求：本项为多选）

☐ 设计业绩要求：近年（ / 年 / 月 / 日至投标截止时间，不少于 3 年）（☐ 已完成 ☐ 已完成或新承接或正在设计）不少于 / （1 至 3 个）个类似项目。类似项目是指： / 。

☐ 施工业绩要求：近年（ / 年 / 月 / 日至投标截止时间，不少于 3 年）（☐ 已完成 ☐ 已完成或新承接或正在施工）不少于 / （1 至 3 个）个类似项目。类似项目是指： / 。

☒ 无业绩要求。

3.1.3 项目经理的资格要求：☒ 具有市政公用工程或建筑工程注册建造师执业证书，级别二级及以上，具有安全生产考核合格证 B 证 ☐ 由设计负责人兼任 ☒ 由施工负责人兼任， / （业绩要求），须为本单位人员（若为联合体投标，须为联合体牵头人人员）。

3.1.4 设计负责人的资格要求：具有一级注册建筑师证书或市政工程类中级及以上职称证书，须为投标人本单位人员。

3.1.5 施工负责人（建造师，下同）的资格要求：具有市政公用工程或建筑工程注册建造师执业证书（注册专业）二级及以上（级别）建造师，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B证），须为投标人本单位人员。

3.2 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，联合体牵头人应为 ☐ 设计单位 ☒ 施工单位，同时满足下列要求：（1）联合体各方均具备独立法人资格；（2）联合体各方

须签订《联合体协议书》，明确联合体牵头人和各方权利义务；(3)组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程项目中投标；(4)牵头人联合体牵头人负责本项目投标报名、投标保证金缴纳、递交投标文件等相关事宜，牵头人进行的该行为对联合体各成员具有约束力。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 11 月 15 日开始登陆：☐全国公共资源交易平台(四川省)网址：<http://ggzyjy.sc.gov.cn>——“登录”——“交易主体”——“建设工程”，通过数字证书免费下载招标资料（招标文件、技术资料等）。☒全国公共资源交易平台（四川省·达州市（州））网址：<http://www.dzggzy.cn>——“登录”——“达州市公共资源交易服务网”，通过数字证书免费下载招标资料（招标文件、技术资料等）。

4.2 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 12 月 5 日 9 时 00 分，投标人应在投标截止时间前在线递交经投标人数字证书加密的数据电文形式投标文件。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台（四川省）》和达州市公共资源交易服务网（<http://www.dzggzy.cn>）上发布。

7. 联系方式

招 标 人：渠县城乡建设投资发展有限公司

地 址：四川省达州市渠县天星街道濠山社区庆丰大道南段99号

邮 编：635000

联 系 人：张先生

电 话：0818-7777077

传 真： /

电子邮件： /

网 址： /



一
发
X

1172E

开户银行: /

账 号: /

☐ 招标代理机构: /

☒ 招标代理机构: 重庆大正建设工程经济技术有限公司

地 址: 成都市金牛区蜀西路 88 号 6 号门 7051-7060

邮 编: 610000

联 系 人: 兰先生

电 话: 028-86669985

传 真: /

电子邮件: /

网 址: /

开户银行: /

账 号: /

____年____月____日

注:

(1) 若划分标段, 则填写标段序号; 若划分为两个及以上标段, 应分别明确各标段的具体内容、划分情况。

(2) 招标人对投标人的资质要求, 应是国家对投标人资质的强制性规定。不是国家规定必须具备的资质, 不得作为资质要求。

(3) 招标人对投标人的类似项目业绩要求, 设置的投资额、面积、长度等规模量化指标不得高于本次招标工程相应指标, 类似项目业绩的定义应明确, 用语准确无歧义。

(4) 招标人限定的联合体成员数量不得少于设定的资质个数。