

第一章 招标公告（适用于公开招标）



宣汉县人民医院医养结合（老年病院区）服务能力提升工程（项目名称）

设计 标段

招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目宣汉县人民医院医养结合（老年病院区）服务能力提升工程（项目名称）已由宣汉县发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以宣发改审（2024）582号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为宣汉县人民医院，建设资金来自多渠道筹集（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为宣汉县人民医院。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

1.2 本招标项目由宣汉县发展和改革局（核准机关名称）核准（招标事项核准文号为宣发改审（2024）582号）的招标组织形式为委托招标（☐自行招标 ☒委托招标）。招标人选择的招标代理机构是四川清宏远发工程项目管理有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 标段划分：设计一个标段

2.2 建设地点：宣汉县蒲江街道黄金槽村。

2.3 建设内容及规模：室内改建总面积约为27890.64 m²，室外改建面积约为16108 m²，建成医养结合及相关配套附属设施。

2.4 设计服务期限：30日历天

2.5 招标范围：包含本项目方案设计、设计预算、（含概算）、施工图设计（含预算）、施工阶段的配合及后期服务等阶段的设计工作。

（说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、设计服务期限、招标范围、标段划分及标段投资额等）。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质要求：须具备独立企业法人资格；具有行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）甲级及以上设计资质。

3.1.2 业绩要求：

☒ 近年（2022 年 01 月 01 日至投标截止时间，不少于 3 年）

（☐ 已完成 ☒ 已完成或新承接或正在设计）不少于 1（1 至 3 个）个类似项目。类似项目是指：建筑面积 20000 平方米及以上公共建筑类设计业绩（已完成业绩需提供合同协议书、发包人出具的证明文件原件扫描件，业绩时间以发包人出具的证明文件时间为准；若为新承接或正在设计的只需提供合同协议书，业绩时间以合同协议书签订时间为准）。

☐ 无业绩要求。

3.1.3 项目负责人的资格要求：具有一级注册建筑师证书， / （业绩要求），须为本单位人员（若为联合体投标，须为联合体牵头人人员）。

3.2 本次招标 ☐ 接受 ☒ 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： / 。

4. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果 ☐ 给予 ☒ 不给予 经济补偿。
给予经济补偿的范围和标准： / 。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 ²⁰²⁵ 年 ⁰⁴ 月 ⁰⁸ 日开始登陆：☐ 全国公共资源交易平台（四川省）（网址：<http://ggzyjy.sc.gov.cn>）—“登录”—“交易主体”—“建设工程”，通过数字证书免费下载招标资料（招标文件、技术资料等）。☒ 全国公共资源交易平台（四川省·达州市（州））（网址：<http://www.dzggzy.cn>）—“登录”—“达州市公共资源交易服务网”，通过数字证书免费下载招标资料（招标文件、技术资料等）。

5.2 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 ²⁰²⁵ 年 ⁰⁴ 月 ²⁸ 日 ⁰⁹ 时 00 分，投标人应在投标截止时间前在线递交经投标人数字证书加密的数据电文形式投标文件。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台（四川省）》和达州市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn>)(公告发布的其它媒介名称)上发布。

8. 联系方式

招 标 人: 宣汉县人民医院
地 址: 宣汉县解放中路 753 号
邮 编: 636150
联 系 人: 李先生
电 话: 18781894261
传 真: /
电子邮件: /
网 址: /
开户银行: /
账 号: /

☐ 招标代理机构: /

☒ 招标代理机构: 四川清宏远发工程项目管理有限公司

地 址: 成都市锦江区静沙南路 18 号沙河壹号 B 座 808
邮 编: 610000
联 系 人: 何先生
电 话: 028-67836341
传 真: /
电子邮件: /
网 址: /
开户银行: /
账 号: /