

金科集美嘉悦项目二期(2#、7#住宅及相应地下室)工程评标结果公示

项目及标段名称		金科集美嘉悦项目二期(2#、7#住宅及相应地下室)工程施工				
项目业主		达州金科房地产开发有限公司		项目业主联系电话	0818-7932811	
招标人		达州金科房地产开发有限公司		招标人联系电话	0818-7932811	
招标代理机构		四川兴泉工程项目管理有限公司		招标代理机构联系电话	028-60802778	
开标地点		开标室5-3		开标时间	2025-06-26 09:00	
公示期		2025年07月02日到2025年07月08日		投标最高限价（元）	112285625.6500	
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）		经评审的投标价（元）		综合评标得分
第一名	四川省远丰建筑工程有限公司	103299051.61		86042973.68		90.25
第二名	四川成晨建设工程有限公司	103269089.91		86013011.98		87.36
第三名	四川茂源祥建设工程有限公司	103872823.36		86616745.43		87.16
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格			职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	李金莲	一级建造师注册证	川1512016201625597	/	/	
项目技术负责人	梁作建	职称证	德中 061033904号	建筑工程	工程师	
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格			职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	李军	一级建造师注册证	川1512019202000879	工民建	高级工程师	
项目技术负责人	余斯琴	职称证	20190197697	工民建	工程师	
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格			职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	李海樱	一级建造师注册证	川1512023202405614	/	/	
项目技术负责人	谢建新	四川省中级职称证书	20230712258	房建	工程师	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人

四川创屋房地产开发有限公司	渠县城市阳台开发建设项目设计施工总承包	2023-11-30	2025-11-30	建设内容及规模:规划用地26878m2(折合:40.32亩)，一是规划总建筑面积 88268m2，其中地上计容建筑面积59960m2(住宅面积20590m2、商业面积 39145m2，配套设225m2)，地上不计容建筑面积13408m2，地下不计容建筑面积14900m2。二是机动车道4000m2，三是人行道2000m2。四是附属工程涉及绿化 7613m2，路灯 60 盏，广场3600m2，停车感应器及监控等设备422个，充电30个，ETCP 停车系统 4套,垃圾收集点 10 处,给水管网3500m,雨水管网4000m,污水管网4500m，防雷设施1项，强电工程1项，弱电工程1项，消防工程1项，电信系统1项。(以最终实际建设内容为准)	325356868.7300	杨波
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
第一中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
广元中学育才学校	广元中学育才学校建设项目	2021-09-06	2022-11-04	新建教学楼及学术报告厅、学生宿舍及食堂、地下车库及配套设施等，总建筑面积 18615.81 平方米。	59971411.0500	张尧
第二中标候选人项目负责人类似业绩						

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
达州职业技术学院	达州职业技术学院产教融合实训基地建设项目	2025-03-26	2027-03-16	项目计划用地27472m2，规划总建筑面积27021.59m2，主要建设产教融合实训用房、地下车库与设备用房，以及院内道路、绿化、室外管线和边坡支护等附属配套工程。	89751571.6300	牟行军
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
第三中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况						
投标人名称		投标报价（元）或否决投标依据条款（投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款）	经评审的投标价（元）或否决投标理由（投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等）		综合评估得分或备注	
祥昇建工有限公司		103415061.22	86158983.29		86.93	
四川大洋建工集团有限公司		103299786.21	86043708.28		86.80	
湖南奇立建设工程有限公司		废标原因：投标人提供的业绩不属于建筑工程业绩，且未提供业绩真实性承诺。	废标原因：投标人提供的业绩不属于建筑工程业绩，且未提供业绩真实性承诺。		废标原因：投标人提供的业绩不属于建筑工程业绩，且未提供业绩真实性承诺。	
其它需公示的内容	K1：0.95；K2：0.3；K3：0.7；					
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:通川区发展和改革委员会			联系电话:0818-5909077		
	行业主管部门:达州市通川区住房和城乡建设局			联系电话:0818-2143770		
1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投						

异议投诉注意事项	诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。3.对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。	
招标人主要负责人签字、盖单位章：		招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：

- 注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。
- 2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。
- 3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。
- 4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、 监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。
- 5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。
- 6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901； 2015年9月，填写为201509； 再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915—9:00:00。
- 7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。
- 8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。
- 9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。
- 10.所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。
- 11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。
- 12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。