

宣汉国家森林公园五马归槽景区游客服务中心装饰装修工程

(项目名称) 施工标段施工招标

资格预审公告



1. 招标条件

1.1 本招标项目 宣汉国家森林公园五马归槽景区游客服务中心装饰装修工程 (项目名称) 已由 宣汉县发展和改革局 (项目审批、核准或备案机关名称) 以宣发改审【2018】24号 (批文名称及编号) 批准建设, 项目业主为国有宣汉县五马林场, 建设资金来自县级财政资金 (资金来源), 项目出资比例为 100%, 招标人为国有宣汉县五马林场。项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行公开招标, 特邀请潜在投标人 (以下简称申请人) 提出资格预审申请。

1.2 本招标项目为四川省行政区域内的国家投资工程建设项目, 宣汉县发展和改革局 (核准机关名称) 核准 (招标事项核准文号为宣发改审【2018】24号) 的招标组织形式为委托招标 (☐自行招标; ☐委托招标)。招标人选择的自主招标执行部门 / 或选择 (本招标项目在省发展改革委指定比选网站上的项目编号为 PF20181016008) 的招标代理机构是 四川顺韵工程项目管理有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 标段划分: 一个施工标段。

2.2 建设地点: 国有宣汉县五马林场。

2.3 建设内容及规模: 总建筑面积 1813 m² 的整体室内室外装饰装修、设施设备配置及建筑物周边美化、亮化、绿化。

2.4 计划工期: 150 日历天。

2.5 招标范围: 工程量清单和施工图所示范围内的全部内容。

2.6 计价方式:

2.6.1 本工程施工按经评审的预算招标控制价 4822000.00 元 (其中安全文明施工费 5362694 元, 规费 7910.93 元, 暂估价 / 元, 暂列金 / 元) 下浮 7 % (安全文明施工费和规费不下浮) 后, 以 4493318.00 元为工程发包价, 发包价即合同价。结算时, 安全文明施工费和规费按建设行政主管部门有关规定重新计取。

2.6.2 质量标准: 达到国家现行施工质量验收规范合格标准。

3. 申请人资格要求

3.1 本次招标要求资格预审申请人须具备在达州市注册法人公司且具备国家行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包企业资质二级 (或以上) 资质, 2015 年以来至少已完成 0 个及以上 的类似项目业绩, 并在人员、设备、资金等方面具



有相应的施工能力。

3.2 资格审查内容包括：

3.2.1 证照要求：营业执照、企业资质证书、建设行政主管部门管理的四川省行政区域外的企业应具备有效期内的入川承揽业务验证登记证或带二维码的入川承揽业务信息录入证原件扫描件；

3.2.2 项目经理（项目负责人）【根据中央、省规定，城市园林绿化企业不执行项目经理资质管理制度，也暂不执行建造师执业资格制度。因此，城市园林绿化项目的项目负责人只要求提供园林专业技术职称，职称的要求参照“城市园林绿化企业资质标准”中相关要求执行；其他项目的项目经理（项目负责人）必须是建造师。】
资格： 专业： 建筑工程； 级别： 贰级 。

3.2.3 承诺书： 本企业未处于财产被接管、冻结、破产状态、无限制投标等相关情形，同意以合同价承包工程。

3.3 本次资格预审 不接受（☐接受 ☒不接受）联合体资格预审申请。联合体投标的，应满足下列要求： / 。

3.4 各申请人均可就上述标段投标，但可以中标的合同数量不超过 1（具体数量）个标段。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用 合格制。

5. 资格预审文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于 2019 年 6 月 29 日 9 时至 2019 年 7 月 3 日 17 时（资格预审文件发售期不少于 5 日，其中必须含 1 个以上工作日），登录达州市公共资源交易服务网（<http://www.dzggyz.cn/>），凭通过注册认证的数字证书下载招标资料（资格预审文件、工程量清单、施工图纸等）。未在达州市公共资源交易服务网完成网上注册的企业，按企业注册流程完成注册并领取企业数字证书后，方可按以上要求下载资格预审文件，此为获取资格预审文件唯一途径。

5.2 招标人不提供邮购资格预审文件服务。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 资格预审申请文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2019 年 7 月 9 日 9 时 30 分（自资格预审文件停止发售之日起不得少于 5 日。具体见资格预审文件有关时间安排）。

6.2 资格预审申请文件递交：

资格预审申请文件递交分为网上递交和现场递交。



网上递交：网上递交网址为<http://www.dzggzy.cn/>，申请人必须在投标截止时间前完成所有资格预审申请文件的上传，完成“确认并签名”确认上传，并打印“上传资格预审申请文件回执”，逾期上传视为网上资格预审申请无效；

现场递交：网上递交资格预审申请文件后，请务必在项目开标前半小时内，将存储资格预审申请文件的光盘（2份）现场递交，地点为：达州市通川区西外金兰路永祥街68号“达州市公共资源交易服务中心”本项目开标室。逾期送达或者未送达的资格预审申请文件，视为资格预审申请无效。

7.发布公告的媒介

本次资格预审公告必须同时在《全国公共资源交易平台（四川省）》和《全国公共资源交易平台（四川省·达州市）（达州市公共资源交易服务网）（发布公告的所有媒介名称）上发布。

8.联系方式

招 标 人：国有宣汉县五马林场

代理机构（自主招标执行部门）：四川

顺韵工程项目管理有限公司

地 址：宣汉县东乡镇多宝寺路
159号县林业局

地 址：成都市成华区建设路10号
万科钻石广场1栋1单元1308号

邮 编：636150

邮 编：610051

联 系 人：向先生

联 系 人：江女士

电 话：0818-5223723

电 话：028-83555733

传 真：0818-5223723

传 真：028-83555733

电子邮件：/

电子邮件：/

网 址：/

网 址：/

达州市公共资源交易服务网联系电话（兼传真）：0818-2181199。

20012004