

第一章 招标公告（适用于公开招标）



姚家大院片区危旧房改造（民生花苑）项目监理（项目名称）监理 标段 招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目姚家大院片区危旧房改造（民生花苑）项目监理（项目名称）已由达州市通川区发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以四川省固定资产投资项目备案表、川投资备【2312-511702-04-01-216259】FGQB-0275 号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为达州市通和置业有限公司，建设资金来自自有资金及上级补助（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为达州市通和置业有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

1.2 本招标项目由达州市通川区发展和改革局（核准机关名称）核准（招标事项核准文号为川投资备【2312-511702-04-01-216259】FGQB-0275 号）的招标组织形式为委托招标（☐自行招标 ☒委托招标）。招标人选择的招标代理机构是成都千一工程项目咨询有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：达州市通川区朝阳东路

2.2 建设规模：项目计划占地 37.33 亩，规划总建筑面积约 100000 平方米。其中包含三栋住宅建筑，一栋综合楼和底商及附属设施建设。

2.3 项目投资额：项目估算总投资 66000 万元。

2.4 监理服务期限：730 日历天+缺陷责任期。

2.5 招标范围：本项目施工图及工程量清单所示范围内的全部监理内容。

2.6 标段划分：监理一个标段。

（说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、监理服务期限、招标范围、标段划分及标段投资额等）。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

7. 联系方式

招 标 人: 达州市通和置业有限公司

地 址: 四川省达州市通川区凤北街道北外张家坝安置小区1号楼第2层1号

邮 编: 635000

联 系 人: 熊老师

电 话: 18030567003

传 真: /

电子邮件: /

网 址: /

开户银行: /

账 号: /

☐ 招标代理机构: /

☒ 成都千一工程项目咨询有限公司

地 址: 成都市武侯区二环路南三段5号人南大厦B座8楼

邮 编: 610000

联 系 人: 张老师

电 话: 028-61501001

传 真: /

电子邮件: /

网 址: /

开户银行: /

账 号: /

2024年04月23日

注:

(1) 若划分标段, 则填写标段序号; 若划分为两个及以上标段, 应分别明确各标段的具体内容、划分情况。