

大竹县城镇老旧小区改造一期（白塔社区）内外配套基础设施改造

项目 (项目名称)施工标段招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目 大竹县城镇老旧小区改造一期（白塔社区）内外配套基础设施改造项目 (项目名称)已由 大竹县发展和改革委员会 (项目审批、核准或备案机关名称)以竹发改发【2023】68号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为 大竹县兴竹城市建设有限公司，建设资金来自上级资金和县级资金。（资金来源），项目出资比例为 100%，招标人为大竹县兴竹城市建设有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

1.2 本招标项目由大竹县发展和改革委员会（核准机关名称）核准（招标事项核准文号为竹发改发【2023】273号的招标组织形式为委托招标（☐自行招标 ☒委托招标）。招标人选择的招标代理机构是四川华扬君鹏工程项目管理有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 标段划分：一个施工标段。

2.2 建设地点：大竹县白塔街道办白塔社区，（其中包括：大竹县竹海路西段 160-732 号，大竹县体育大道 93 号鸿源星二期）。

2.3 建设内容及规模：本次改造范围主要涉及 1819 户居民；135 栋楼，涉及总建筑面积 20.64 万平方米；主要改造内容包括：排水管网改造 12450m、给水管网改造 67220m、燃气管网更换 75633m、燃气管网入户软管改造 63778m、燃气表设施更换 1819 套、弱电、通信线路改造 40000m、专变至住户配电箱电网改造 17596m、连接小区道路（含人行道）改造 13500 m²、停车场建设 6700 m²、充电桩新装 60 桩位、路灯安装 149 盏、小区绿化补植 5950 m²、适老、无障碍通道 700 m²、体育健身场地新建或改造 2500 m²、体育设施 35 组、便民公示栏 20 个、垃圾集中收集站 50 处、小区安防设施 435 套、消防管网 11150m、消防弱电 919 个、消火栓改造 919 套、微型消防站 15 套。

2.4 计划工期：365 日历天。

2.5 招标范围：施工设计图纸及工程量清单范围内的全部内容。

（说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、计划工期、招标范围、标段划分及标段投资额等）。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质条件：须具有独立企业法人资格；国家行政主管部门颁发的市政工程施工总承包三级及以上。

3.1.2 业绩要求：

☐近年(____年____月____日至投标截止时间,不少于____年)(多项选择:
☐已完成 ☐已完成或新承接或正在施工)不少于____(1至3个)个类似项目。
类似项目是指:_____。

☒无业绩要求。

3.1.3 项目经理的资格要求：

☒项目经理(项目负责人)资格：具备市政工程专业二级及以上建造师注册证书，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证(B证)，/ (业绩要求)，须为本单位人员(若为联合体投标，须为联合体牵头人员)。

☐园林绿化工程项目经理(项目负责人)资格：_____(职称级别)专业技术职称，_____(业绩要求)，须为本单位人员(若为联合体投标，须为联合体牵头人人员)。

3.2 本次招标☐接受 ☒不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：_____。

3.3 各投标人均可就上述1个(具体数量)标段投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2025年9月27日开始登录：☐全国公共资源交易平台(四川省)(网址：<http://ggzyjy.sc.gov.cn>)——“登录”——“交易主体”——“建设工程”，通过数字证书免费下载招标资料(招标文件、技术资料等)。
☒全国公共资源交易平台(四川省·达州市(州))(网址：<http://www.dzggzy.cn>)——“登录”——“达州市公共资源交易服务网”，通过数字证书免费下载招标资料(招标文件、技术资料等)。

4.2 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为2025年10月17日9时00分，投标人应在投标截止时间前在线递交经投标人数字证书加密的数据电文形式投标文件。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台(四川省)》和达州市公共资源交易服务网 <http://www.dzggzy.cn>(公告发布的其他媒介名称)上发布。



7. 联系方式

招 标 人: 大竹县兴竹城市建设有限公司

地 址: 大竹县双燕路 54 号

邮 编: 635100

联 系 人: 刘先生

电 话: 0818-7261923

传 真: /

电子邮件: /

网 址: /

开户银行: /

账 号: /

☐ 招标代理机构: /

☒ 招标代理机构: 四川华扬君鹏工程项目管理有限公司

地 址: 四川省成都市武侯区长益东二路 1 号 10 栋 15 层 1508 号

邮 编: 610041

联 系 人: 唐先生

电 话: 028-85236646

传 真: /

电子邮件: /

网 址: /

开户银行: /

账 号: /

___年___月___日