

达州市通川区东城片区一期城市更新（润民苑）项目监理评标结果公示

项目及标段名称		达州市通川区东城片区一期城市更新（润民苑）项目监理				
项目业主	达州市通九州城市建设开发有限公司		项目业主联系电话	0818-3503338		
招标人	达州市通九州城市建设开发有限公司		招标人联系电话	0818-3503338		
招标代理机构	四川省富盛工程项目管理有限公司		招标代理机构联系电话	028-84352226		
开标地点	开标室5-3		开标时间	2025-07-31 09:00		
公示期	2025年08月02日到2025年08月08日		投标最高限价（元）	3002700.0000		
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）		综合评标得分	
第一名	四川蜀屹工程项目管理有限公司	2757980	2757980		87.8	
第二名	中泰天顺集团有限责任公司	2759481.30	2759481.30		84.57	
第三名	中浩宇项目管理有限公司	2760982.65	2760982.65		83.7	
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	张静	全国注册监理工程师	51017749	房屋建筑工程	工程师	
项目技术负责人	/	/	/	/	/	
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	常元	全国注册监理工程师证	51012984	建筑工程	工程师	
项目技术负责人	/	/	/	/	/	
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	何流	全国注册监理工程师证	51016076	建筑工程	工程师	
项目技术负责人	/	/	/	/	/	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人

达州市中心医院	达州市中心医院扩建地下停车场及业务综合楼配套用房项目	2020-03-30	2023-02-09	建筑面积 9730.31 平方米，地下一层为车库、锅炉房及院前急救用房，地下二、三层为车库。机动车位 227 个，救护车位 5 个。	630000.0000	张静
宜汉县城乡建设发展有限公司	宜汉红色文化旅游综合体建设项目盐理标段	2021-01-08	2023-05-12	该项目规划用地 52 亩，总建筑面积 53198 m²（游客接待中心（含综合馆）12784m²）、红色文化研学基地教学楼 11366 m²、研学基地宾馆 15129 m²、红色文化体验广场 2114 m²、功能用房 139 m²、地下停车场 11659 m²和配套道路及其他附属设施等。	1530676.1000	张静
宜汉县第三人民医院	宜汉县第三人民医院迁建项目住院部外迁	2022-09-17	2025-03-31	新建住院大楼 15248.07 平方米。	623350.0000	柏代荣
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
第一中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
达州市国有资产经营管理有限公司	达州保税物流中心（一期）项目	2020-12-20	2022-04-28	项目规划净用地面积 74073.04 m² (111.11 亩)，总建筑面积 26638.76m²,设计吞吐量为 15 万 TEU。建设保税仓库 (18594.44m²)、展示中心与联检大楼(5265.44 m²)、查验监管库(2241. 96 m²)、卡口(536. 92m²)和相关设施设备，以及场平土石方、道路(865.3m)与广场、涵洞(845m)、给排水、供配电、绿化、消防、环保和围网等附属配	4028640.0000	李德波



				套工程。		
四川省德阳市第二中学校	德阳二中城北校区建设工程及紫金山路幼儿园建设工程	2021-08-20	2023-09-20	项目总投资约27166.07万元。其中:德阳二中城北校区建设工程概算建安工程费15156.78万元;紫金山路幼儿园建设工程概算建安工程费3125.84万元。	2441305.0000	杨建勇
达州市产业发展有限公司	四川省区域综合应急救援达州基地监理	2023-04-14	2023-12-29	该项目规划用地26.39亩,总建筑面积15705.87平方米。主要建设应急救援指挥中心、应急救援训练场、应急救援装备储运库及、食堂、地下车库等食堂、地下车库等相关配套设施。	1312389.0000	张爱玲
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
绵阳市安州区旅投文化产业发展有限公司	绵阳市安州区千佛山片区产业提升建设项目	2024-03-18		本项目规划用地面积约5228亩,主要建设内容包括:农村房屋改造提升、中药材产业示范基地提升以及配套设施工程等。其中,农村房屋改造提升约27500m²,中药材产业示范基地提升约3200亩,自然风貌整治即彩林基地约2000亩,以及河道生态治理、配套道路、生态停车场、地灾治理工程等配套设施工程。	1699680.2900	李学文
				工程规模:对安州中学学生公寓楼及室外进行改造,涉及四幢学生公寓楼,总建筑面积21350.7平方米(其中1号楼4495.7平		



四川省绵阳市安州中学	四川省绵阳市安州中学学生公寓楼改造提升工程	2025-07-26	方米、2号楼3200平方米、3号楼4175平方米、4号楼9480平方米);改造给排水系统120米。建设内容包括公寓楼室内及过道的地面修补,卫生间和洗间打拆重做防水并贴砖、窗更换、给排水系统改造等,照明及应急线路等弱电改造、加固楼梯间、室外墙面破损污旧处理,床、柜等设备设施更换。	208750.0000	赖建洪
------------	-----------------------	------------	---	-------------	-----

第三中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人

第三中标候选人技术负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人

其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况

投标人名称	投标报价（元）或否决投标依据条款（投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款）	经评审的投标价（元）或否决投标理由（投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等）	综合评估得分或备注
云南升盟工程咨询有限公司	2756478.60	2756478.60	81.76
中科兴宏项目管理有限公司	2759781.57	2759781.57	81.39
大视野建设项目管理有限公司	2755577.79	2755577.79	80.94
四川领峰驰建筑工程设计有限公司	2970000	2970000	80.52
中江县鸿兴土木工程技术咨询有限责任公司	2759481.30	2759481.30	78.76

其它需公示的内容			
监督部门名称及监督电话	项目审批部门达州市通川区发展和改革局	联系电话:0818-2123585	
	行业主管部门达州市通川区住房和城乡建设局	联系电话:0818-2859077	

异议投诉注意事项	1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。3.对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。
----------	--

四川升盟工程咨询有限公司

招标人（或招标人）签字、盖单位章：	招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：
-------------------	---------------------

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格审核评标报告和投标文件，真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和唯一性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

- 2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。
- 3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人最近中标项目的所有业绩。
- 4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。
- 5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。
- 6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015、2015/9/15 9:00:00填写为20150915—9:00:00。
- 7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。
- 8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。
- 9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。
- 10.所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。
- 11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。
- 12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。

六十五