

(GF—2017—0201)

达州市达川区小河嘴片区棚户区改造
(三期) 项目一标段 (C29-02 地块)

建设工程总承包合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 达州市达川区鼎泰实业有限公司

承包人(全称): 四川省第十五建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,双方就达州市达川区小河嘴片区改造(三期)项目一标段(C29-02 地块)施工总承包工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 达州市达川区小河嘴片区改造(三期)项目一标段(C29-02 地块)工程总承包

2.工程地点: 达川区骑龙社区台湾堡 C29-02 地块。

3.工程立项批准文号: 达川发改固审[2022]176 号。

4.资金来源: 争取上级专项资金和企业自筹。

5.工程内容: 施工图及工程量清单所示全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

本标段对应的施工设计图及工程量清单所示全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数：1080天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒仟柒佰万零伍佰零壹元陆角肆分
(¥77000501.64 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰贰拾叁万零捌佰伍拾柒元叁角肆分
(¥4230857.34)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰柒拾叁万柒仟玖佰叁拾柒元肆角
(¥1737937.40 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆拾玖万壹仟陆佰陆拾肆元捌角捌分
(¥691664.88 元)。

2. 合同价格形式：综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：詹雨。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 4 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 达州市达川区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。



(合同签署页)

发包人: 达州市达川区鼎泰实业有限 承包人: 四川省第十五建筑有限公司
公司



(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码:

地址: _

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

统一社会信用代码:

915113007400009039

地址: 南充市顺庆区金鱼岭路 324 号

邮政编码: 637000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 成都银行股份有限公司南

充分行

账号: 1051300000629139