

达州市高新区河市片区城市有机更新—老旧街区改造项目勘察设计评标结果公示

项目及标段名称		达州市高新区河市片区城市有机更新—老旧街区改造项目勘察设计勘察设计			
项目业主		达州高新投资有限公司	项目业主联系电话	0818-3199885	
招标人		达州高新投资有限公司	招标人联系电话	0818-3199885	
招标代理机构		四川富然招标代理有限公司	招标代理机构联系电话	19983499886	
开标地点		开标室5-2	开标时间	2025-05-20 09:00	
公示期		2025年05月22日到2025年05月28日	投标最高限价（元）	8725600.0000	
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）		综合评标得分
第一名	四川省建筑设计研究院有限公司	8026679.44	8026679.44		89.93
第二名	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	7950000.00	7950000.00		89.3
第三名	成都城市天地工程设计咨询有限公司	7983924.00	7983924.00		89.1
第一中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	高锐	一级注册建筑师	20195101926	建筑设计	高级工程师
项目技术负责人	何青松	一级注册建筑师	20245103637	建筑设计	高级工程师
第二中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	李浩	一级注册建筑师	20025100660	建筑学	高级工程师
项目技术负责人	叶柏万	一级注册建筑师	20195101982	建筑学	高级工程师
第三中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	邵培林	一级注册建筑师	20215102561	城乡建设规划	高级工程师
项目技术负责人	郑增丰	一级注册建筑师	20222101878	建筑设计	高级工程师
第一中标候选人类似业绩					

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
射洪市盛洪实业有限责任公司	四川职业技术学院锂电科技学院建设项目			项目规划占地面积约 330亩，总建筑面积约15万平方米，建设教室、实训实验实习用房、图书馆、师生活动用房、宿舍、食堂、后勤及附属用房等。项目总投资金额：110560万元。	907000000.0000	张雷
成都武侯音乐坊城市有机更新有限公司	成都市武侯区川大川音片区（音乐坊更新单元）城市更新一期项目—成都音乐文创总部基地			总建筑面积约 180000.0平方米，其中地上建筑面积约 130000.0平方米，地下建筑面积约 50000.0平方米，暂估建安工程费19亿元。拟进行综合开发打造集商业、演艺中心、办公、文体、娱乐、酒店为一体的音乐产业综合体。具体建筑面积指标以拿地条件及工规证为准。投资额约25亿元。	33370000.0000	周永刚
成都东部集团有限公司	东部新区文创产业园项目			本项目规划占地面积约18.21万平方米，总建筑面积约13.20万平米，地上建筑面积约11.8万平方米，最大建筑高度31米，投资估算约179784万元人民币。	12276453.6000	柴铁锋
成都城投投资产业经营管理有限公司	东部新区创意产业园区项目			总建筑面积 89119.45平方米，投资额 60636.97万元	9624668.0000	柴铁锋
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
第一中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
				该项目规划占地面积:66198.6平方米，总建筑面		

中交(资阳)投资建设有限公司	中交·锦上项目建筑方案、施工图设计			积:311000 平方米(其中地上约 233700 平方米, 地下约 77300 平方米);地上 26 层, 地下 2 层;建筑高度 80 米。	8708000.0000	李浩
德阳冶旌天府旌城城市建设开发有限公司	德阳天府旌城科技创新片区--科创中心及配套设施(双创中心、转移转化中心、人才公园)项目、德阳天府旌城科技创新片区--人才公寓项目设计			人才公园包含两个地块, 面积分别为 43119.04m2、38289.20m2、总用地面积约为 81408.24m2:转移转化中心规划建设净用地面积 25060m2(约 38 亩);双创中心项目规划建设净用地面积 30274m2;人才公寓项目总用地约 60.3866 亩, 建设净用地面积 40258 m'。甲方有权对乙方负责范围及内容进行增减调整, 具体子项目构成及其内容最终以实际实施的内容为准	36820000.0000	张滕
广汉市三星堆文旅发展有限公司	三星堆古蜀文化遗址博物馆及附属设施工程勘察服务采购项目			项目红线范围建设用地面积 74810.74 m², 总建筑面积 54400 m²,其中博物馆新馆面积 47800 m²,游客中心建筑 6600 m²。项目总投资 143297.1 万元, 总建筑面积 5.44 万平方米。	898000.0000	
宜宾五新城市建设有限公司	宜宾市菜坝城乡骨干冷链物流产业园建设项目			项目用地面积 430. 40 亩, 总建筑面积约 27 万平方米, 主要包含新建央厨及冷链仓储、涉农物流分拣配送、农副产品集散区、农副产品综合服务区、基础配套设施及总图工程。本项目总投资额 151999. 25 万元。(实际建设规模及内容以经发包人审核的施工图及招标具体要求为准。)	1176659250.0000	宋波
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩						

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
广元市利州中等专业学校	广元市利州中等专业学校产教融合建设项目			项目估算总投资：36000 万元。工程建设规模及内容:新建产教融合实习实训用房 66280 平方米，配套附属设备购置等。	2170650.0000	李林
四川王岗坪旅游开发有限公司	王岗坪景区二期项目----贡雪山美术馆、怪树林餐饮综合服务站、大坪三叉路口餐饮综合服务站、43 公里综合服务站			项目估算总投资:5500 万元，工程规模:贡雪山美术馆占地面积约 2000 m²;怪树林餐饮综合服务站占地面积约 392 m²;大坪三叉路口餐饮综合服务站占地面积约 1440.96m;43 公里综合服务站。	65000.0000	
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
第三中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况						
投标人名称	投标报价（元）或否决投标依据条款（投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款）		经评审的投标价（元）或否决投标理由（投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等）		综合评估得分或备注	
同创工程设计有限公司	8289320.00		8289320.00		86.61	
成都市建筑设计研究院有限公司	8110000.00		8110000.00		84.31	
中国建筑西南设计研究院有限公司	7940296.00		7940296.00		84.07	
其它需公示的内容						
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:达州市发展和改革委员会			联系电话:0818-2375060		
	行业主管部门:达州市住房和城乡建设局			联系电话:0818-2143770		
	1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投					

异议投诉注意事项	诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。3.对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。	
招标人主要负责人签字、盖单位章：		招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：

- 注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。
- 2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。
- 3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。
- 4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。
- 5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。
- 6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915—9:00:00。
- 7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。
- 8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。
- 9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。
- 10.所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。
- 11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。
- 12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。