

达州市火车站片区棚户区改造项目-还建综合业务用房工程暂估价材料（项目名称）暂估价材料采购一、二、三、四、五、六标段补遗 01 号

各潜在投标人：

我单位于 2025 年 7 月 14 日在全国公共资源交易平台（四川省）（<http://ggzyjy.sc.gov.cn>）、达州市公共资源交易服务网（<http://www.dzggzy.cn>）上发布的达州市火车站片区棚户区改造项目-还建综合业务用房工程暂估价材料（项目名称）暂估价材料采购一、二、三、四、五、六标段招标公告及招标文件，现对招标文件做出如下修改：

一、招标文件中“第三章评标办法（综合评估法）”评标办法前附表修改如下：

条款号		评审因素	评审标准
1	评标方法	中标候选人排序方法	综合评分相等时，依次按下列因素排序：（1）投标报价由低到高（2）技术部分得分由高到低（3）商务部分得分由高到低（4）其他评分因素得分由高到低；上述因素仍不能排定顺序的，由招标人自行确定。
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照（事业单位法人证书）、资质证书一致
		签字、盖章	符合第二章“投标人须知前附表”第 3.7.3（B）项要求
		投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的要求和符合第二章“投标人须知”第 3.7.1 项和第 5.2 项要求
		联合体投标人	提交联合体协议书，并明确联合体牵头人（如有）
		报价唯一	只能有一个报价，即符合第二章“投标人须知”第 10.3 项要求

		备选投标方案	除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案
2.1.2	资格评审标准	营业执照（事业单位法人证书）和组织机构代码证	符合第二章“投标人须知”第 3.5.1 项规定
		资质要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		财务要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		业绩要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		信誉要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		联合体投标人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定（如有）
		投标要求	不存在本章第 3.1.2 项任何一种情形
		不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2 款规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定
		交货期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定
		交货地点	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定
		质量要求	符合第二章“投标人须知”第 1.3.4 项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定

符合

2024/11/14 14:11:11

		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定
		权利义务	符合第二章“投标人须知”第 1.11.1 项规定和第四章“合同条款及格式”中的实质性要求和条件
		投标材料及相关服务	符合第五章“供货人要求”中的实质性要求和条件
		技术支持资料	符合第二章“投标人须知”第 1.11.3 项规定
条款号		条款内容	编列内容
2.2.1		分值构成 (总分 100.0 分)	商务部分： 7.0 分 技术部分： 33.0 分 投标报价： 60.0 分（不低于 60 分） 其他评分因素： 0 分
3.2.4		低于成本评审	按照第二章“投标人须知”第 10.4 项规定进行评审。
2.2.2		评标基准价计算方法	采用下列方式： ☐ A 方式：采用有效投标报价 （经初步评审合格且不低于成本的投标报价；报价有修正的，以修正后的价格为准）中最低报价为评标基准价，计算公式为： $S（评标基准价）=amin$ ，amin 为有效的最低投标报价。 ☒ B 方式：采用有效投标报价 （经初步评审合格且不低于成本的投标报价；报价有修正的，

				以修正后的价格为准)的算术平均值为评标基准价, 计算公式为: $S(\text{评标基准价}) = (a_1 + \dots + a_n) / n$, a 为有效的投标报价。 注: 评标基准价小数点后保留两位。
2.2.3		投标报价的偏差率 计算公式		偏差率= $100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$ 注: 偏差率百分数小数点后保留两位。
条款号		评分因素 (偏差率)	分值	评分标准
2.2.4 (1)	商务评分标准	对投标人履约能力的评价	2.0	满足投标人须知 1.4.1 款, 得 2 分。
		售后服务措施及培训承诺	5.0	根据投标人针对本项目的售后服务及培训方案进行综合评审, 内容应包括: 人员机构、安装培训措施、售后服务承诺等进行综合评审。服务方案优得 4-5 分, 良得 2-4 分, 一般得 0-2 分, 不提供不得分。 (本项最高得 5 分)
条款号		评分因素 (偏差率)	分值	评分标准
2.2.4 (2)	技术评分标	材料设备质量保证措施	6.0	根据投标人提供的材料设备质量保证措施进行综合

	准			评审，优得 4-6 分，良得 2-4 分，一般得 0-2 分，不提供不得分。（本项最高得 6 分）
		投标材料供货 进度措施	6.0	根据投标人提供的进度保证措施进行综合评审，优得 4-6 分，良得 2-4 分，一般得 0-2 分，不提供不得分。（本项最高得 6 分）
		运输方案	6.0	根据投标人提供的运输方案是否切实可行进行综合评审，优得 4-6 分，良得 2-4 分，一般得 0-2 分，不提供不得分。（本项最高得 6 分）
		应急保障措施	5.0	根据投标人提供的应急保障措施进行综合评审，优得 4-5 分，良得 2-4 分，一般得 0-2 分，不提供不得分。（本项最高得 5 分）
		对投标人相关 服务能力的评价	5.0	针对投标人提供的服务计划、人力物力的投入以及供货能力等方面的情况进行综合评定。服务能力优得 4-5 分，良得 2-4 分，一般得 0-2 分，不提供不得分。（本项最高得 5 分）
		协调措施方案	5.0	根据材料采购、生产加工、仓储运输、保底交付各环节的协调计划安排措施方案进行综合评分；优得 4-5 分，良得 2-4 分，一般得 0-2 分，不提供不得分。（本项最高得 5 分）
注：技术评分因素可从对投标材料整体评价、投标材料质量标准的响应程度、对投标人相关服务能力的评价等方面设置。				
2.2.4（3）	投标报 价评分 标准	偏差率	有效投标报价等于评标基准价的得满分，其他有效投标报价与评标基准价为准相比，每高 1%扣 1（不少于 1）分，每低 1%扣 0.5（不少于 0.5）分。注：中间值	

			采用插入法计算，小数点后保留两位。每低 1%所扣分值不得高于每高 1%所扣分值。	
2.2.4（4）	其他因素评分标准			

二、达州市火车站片区棚户区改造项目-还建综合业务用房工程暂估价材料（项目名称）暂估价材料采购一、二、三、四、五、六标段报名时间、投标文件递交截止时间（投标截止时间）、投标保证金截止时间顺延至 2025 年 08 月 18 日 09 时 00 分，招标文件其余内容不变。

招标人：达州建工集团有限公司
2025 年 7 月 31 日

