

# 达州市政府投资项目

## 建设工程勘察设计公司

工程名称：达州高新区智慧农业产业示范基地项目勘察设计三标段

工程地点：达州高新区

合同编号：

工程设计证书等级：市政行业（道路工程）专业甲级、（排水工程）专业乙级

工程勘察证书等级：工程勘察专业类（岩土工程（勘察））乙级

甲方（发包人）：达州禾林农业发展有限公司

乙方（勘察设计公司）：四川宏吉建筑设计有限公司

签订日期：2025.6.16

签订地点：达州高新区



甲方（发包人）：达州禾林农业发展有限公司

乙方（勘察设计人）：四川宏吉建筑设计有限公司

甲方委托乙方承担达州高新区智慧农业产业示范基地项目勘察  
设计三标段，经双方协商一致，签订本合同。

本合同依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑  
法》《中华人民共和国招标投标法》等国家及地方有关建设工程勘  
察设计管理规定和规章、建设工程批准文件，结合本工程具体情  
况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察设计质量，经甲乙双方  
协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称：达州高新区智慧农业产业示范基地项目勘察设  
计三标段。

1.2 工程建设地点：达州高新区。

1.3 工程规模：拟建设农产品交易市场占地约 19.74 亩，建筑  
面积约 34000 m<sup>2</sup>。

1.4 项目负责人：徐忠，执业资格证号：20145101521。

## 第二条 合同组成

组成本合同的文件及解释顺序如下

2.1 本合同条款及附件

2.2 招标文件

2.3 投标书及其附件

2.4 标准、规范及有关技术文件

2.5 构成本合同组成部分的其他文件



## 第六条 乙方应向甲方交付的设计资料文件及阶段周期

序号	阶段性任务	期限	成果资料份数	完成标准
1	工程初勘	合同签订后 10 日	12	完成现场初勘且初勘报告通过审查，初勘符合国家相关技术规范，满足设计和施工需要。
2	工程详勘	初勘报告后 10 日	12	完成现场详勘且详勘报告通过审查，详勘符合国家相关技术规范，满足设计和施工需要。
3	方案设计	设计开始后 10 日	8	通过自规局专家会及规委会审查。
4	初步设计	方案设计通过规委会审查后 10 天	8	初步设计经建设局专家审查合格。
5	施工图设计	合同签订 50 日内	8	提交施工图设计文件并经审图合格

**注：上述成果资料均需按甲方要求提供电子档。电子档资料内容须与纸质保持一致。**

**第七条 本合同勘察设计费计算及支付方式（支付进度详见下表）**

### 7.1 勘察设计费结算金额

根据中标通知书本项目合同金额，设计费暂定为 1625664 元（含税，下同，即所有价款都是含税价）（大写：壹佰陆拾贰万伍仟陆佰陆拾肆元整），其中设计费暂定 1533696 元（大写：壹佰伍拾叁万叁仟陆佰玖拾陆元整），施工图预算编制费暂定 91968 元（大写：玖万壹仟玖佰陆拾捌元整）；勘察费暂定为 126336 元（大写：壹拾贰万陆仟叁佰叁拾陆元整）。最终勘察费结算价以实际完成勘察工作量参照“计价格【2002】10 号”标准下浮 50%（最高投



标限价下浮率) 再按中标下浮率 (4%) 结算; 设计费结算价以财政评审批复的建安预算控制价为基数, 参照“计价格【2002】10 号文”标准下浮 45% (最高投标限价下浮率) 再按中标下浮率 (4%) 结算; 施工图预算编制费结算价最终按财评预算控制价为基础参照“川价发 (2008) 141 号”标准下浮 40% (最高投标限价下浮率) 再按中标下浮率 (4%) 计算。

## 7.2 支付方式

### 7.2.1 勘察设计费支付进度

#### 7.2.1.1 勘察费支付进度表

付费次序	占总勘察费 (%)	付费时间 (由交付勘察文件所决定)
第一次	20%	完成初勘并通过审查后支付
第二次	60%	完成详勘并通过审查后支付
第三次	20%	竣工验收合格后支付尾款

#### 7.2.1.2 设计费 (含预算编制费) 支付进度表

付费次序	占总设计费 (%)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次	20%	初步设计完成备案并取得概算批复后按合同价支付
第二次	60%	完成施工图设计、预算经财政评审批复后支付
第三次	20%	工程竣工验收合格后支付尾款

注: 本项目勘察设计费包括但不限于规划评审、初步设计、业主内审等相关专家评审费等所有费用。



11.10 乙方完成初步设计后，相关资料报甲方，经甲方内审合格并办理规划相关手续后，乙方可进行施工图设计，期间，乙方应根据国家相关设计规定对甲方提出的意见，对初步设计进行修改、调整，甲方不另行支付费用。（2）由于乙方提供的成果资料质量不合格，乙方应负责无偿给予完善使其达到质量合格，由此导致施工图再次审查费用由乙方全额承担；若乙方无力补充完善，需另委托其他单位时，乙方应承担全部费用。（3）由于乙方数据不准确，设计文件缺陷造成重大工程事故或重大经济损失的，乙方应承担相应法律和经济责任，同时，甲方不支付设计费用，乙方应退还甲方已支付设计费。

11.11 暂停设计期限已连续超过 365 天，双方协商一致后，可解除合同。

（以下无正文）

甲方单位：达州禾林农业发展  
有限公司（盖章）

法定代表人：（签名）

委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

通讯及送达地址：

邮政编码：635000

联系人及电话：：0818-

乙方单位（勘察设计师）：四川宏  
吉建筑设计有限公司（盖章）  
开户行：工行达州经济开发区支行  
账号：4402234318100000448  
51010851

法定代表人：（签名）

委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

通讯及送达地址：

邮政编码：

联系人及电话：



6099997

开户银行:

开户银行:

帐 号:

帐 号:

纳税人识别号:

纳税人识别号:

签订地点: 达州高新区

签订时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

达州市达川区

