

大竹县竹湖文旅研学基地建设项目（一期）勘察设计评标结果公示

项目及标段名称	大竹县竹湖文旅研学基地建设项目（一期）勘察设计勘察设计				
项目业主	大竹县润竹文旅开发集团有限公司		项目业主联系电话	0818-7121032	
招标人	大竹县润竹文旅开发集团有限公司		招标人联系电话	0818-7121032	
招标代理机构	中科标禾工程项目管理有限公司		招标代理机构联系电话	028-86618391	
开标地点	开标室5-3		开标时间	2025-07-25 09:00	
公示期	2025年07月29日到2025年08月04日		投标最高限价（元）	1962522.0000	
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）		综合评标得分
第一名	中铁二十三局集团建筑设计研究院有限公司	设计投标报价:1726000.00元，勘察投标报价：78500.00元。	设计投标报价:1726000.00元，勘察投标报价：78500.00元。		87.42
第二名	中环城乡规划设计集团有限公司	设计投标报价:1726840.00元，勘察投标报价：78680.24元。	设计投标报价:1726840.00元，勘察投标报价：78680.24元。		83.22
第三名	中科科航工程设计有限公司	设计投标报价:1764380.00元，勘察投标报价：80000.00元。	设计投标报价:1764380.00元，勘察投标报价：80000.00元。		82.18
第一中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	胡菊	一级注册建筑师	20055100800	建筑设计	高级
项目技术负责人	赵国洪	一级注册建筑师	20015100602	建筑学	高级
第二中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	邓芳	一级注册建筑师	20195400066	建筑设计	高级
项目技术负责人	宋奇	一级注册建筑师	20224301140	建筑学	副高级
第三中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	魏军强	一级注册建筑师	20184402444	建筑设计	副高级
项目技术负责人	丛军英	一级注册建筑师	20021200378	建筑	高级
第一中标候选人类似业绩					

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
达州市政府投资 非经营性房屋建 筑项目代建管理 中心	达州市工人文化宫建设项目			达州市工人文化宫位于达州市马踏洞片区 04-038-1 地块(达州市凤凰大道西延线南侧国粮库旁)。北侧为凤凰大道西延线，北面和东面均紧邻城市运动公园三期，南面和西面现状为国粮仓库。用地面积 23132 平方米,总建筑面积 2.6 万平方米，估算投资 1.7 亿元，为市级重要的大型公共建筑。建设内容包括文化广场、职工培训中心、职工艺术活动中心管理服务中心、学员公寓、工会于校等设施，集文化、娱乐、休闲、服务于一体。	5694300.0000	赵国洪
达州发展(控股) 有限责任公司	达州市公共卫生临床医疗中心			本项目用地面积约 192 亩，建筑总面积约 12 万平方米，病床数约 600 个，总投资约 12 亿元。 乙方提供包括以下工作范围的初步勘察及详细勘察、方案设计、初步设计和施工图设计出图、本项目施工现场基础服务等。		赵国洪
四川省金双成实 业有限责任公司	四川蓬溪经开区仓储物流中心及 配套基础设施建设项目			房建部分总建筑面积约 61080.97 平方米，其中： 上游工业园片区仓储冷链中心建筑面积 17970.20 m²；绿色粮油生产加工冷链输出基地新建大米加工厂及粮食烘干中心，建筑面积 2283.21 m²；物流智慧服务中心（装修改建）建筑面积 12814.21 m²；新建含 130 个大型车位的货运停车场，占地面积 13332.70 m²；金桥片区仓储冷链中心建筑面积 21058.35 m²；市场综合服务中心建筑面积 6892.96 m²。新建钢结构厂房 37621.24 m²，新建混凝土结构市场服务中心	14694260.0000	赵国洪



				6892.96 m², 装 修改建面积 12814.21 m², 新 建配套用房 3752.56 m²。		
四川省金双成实 业有限公司	四川蓬溪经开区仓储物流中心及 配套基础设施建设项目勘察			房建部分总建筑 面积约 61080.97 平方米, 其中: 上游工业园片区 仓储冷链中心建 筑面积 17970.20 m²; 绿色粮油生 产加工冷链输出 基地新建大米加 工厂及粮食烘干 中心, 建筑面积 2283.21 m²; 物 流智慧服务中心 (装修改建) 建 筑面积 12814.21 m²; 新建含 130 个大型车位的货 运停车场, 占地 面积 13332.70 m²; 金桥片区仓 储冷链中心建筑 面积 21058.35 m²; 市场综合服 务中心建筑面积 6892.96m²。新 建钢结构厂房 37621.24 m², 新 建混凝土结构市 场服务中心 6892.96 m², 装 修改建面积 12814.21 m², 新 建配套用房 3752.56 m²。	3648000.0000	陈秀江
玉溪玖和房地产 开发有限公司	玉溪北市区城市商务中心建设项 目			包括城市服务中 心 A、B 两栋主 楼、裙楼、培训 中心、地下停车 库、室外配套基 础设施、景观绿 化等, 总建筑面 积约 14.89 万平 方米, 项目总投 资约 9.6 亿元。	5660200.0000	王鸿
达州茂源城市建 设有限公司	达州数字经济产业园智慧楼宇建 设项目一期勘察设计(详勘初 设)			该项目的用地面积 约 150 亩, 总建 筑面积约 35 万 平方米。主要建 设新型智慧工 厂、办公楼, 研 发基地、人才公 寓及相关附属配 套设施。	3022423.0000	肖和建
				本项目包含云麓 倾城 A 段保障 性租赁住房项 目、理想之城保 障性租赁住房项 目、薄竹保障性 租赁住房项目 3 个子项目。其 中: (一) 云麓 倾城 A 段保障 性租赁住房项 目。本项目位于 文山市第二人民 医院北侧, 总建 筑面积 86625.19		



文山市七都置业有限公司	文山市 2023 年保障性租赁住房项目一期			m²。其中地上建筑面积 63433.07 m²、地下建筑面积 23192.12 m²，最大建筑层数地上 14 层/地下 1 层。（二）理想之城保障性租赁住房项目。本项目位于文山市南郊望城坡，总建筑面积 41914.08 m²。其中地上建筑面积 34161.50 m²、地下建筑面积 7752.58 m²，最大建筑层数地上 17 层/地下 1 层。（三）薄竹保障性租赁住房项目。本项目位于文山市薄竹镇，总建筑面积 2878.88 m²。		郭克祥
怒江创投项目投资有限责任公司	怒江州泸水市保障性租赁住房项目配套基础设施工程总承包（EPC）			项目规划用地面积 8251.96 平方米，约 12.38 亩。408 套保障性租赁住房配套设施建设：完成原部分建筑物拆除工程 11576.46 平方米、场地平整 8251.96 平方米、场地及道路硬化 3416.31 平方米、护坡及挡土墙工程 1 项、绿化 2643.1 平方米，以及室外亮化、供电、供排水、消防、燃气管道、机动车停车位 113 个及充电桩等附属工程建设。		邓小华
绿地集团达州置业有限公司	达州绿地健康生态城			该项目共三个地块，1#地块本次设计建筑面积约 69762.1 平方米，2#地块本次设计建筑面积约 33794.97 平方米，3#地块本次设计建筑面积约 51307.27 平方米，本次设计总建筑面积约 154864.34 平方米（最终面积以建筑出图总面积为准）。建筑功能有住宅、商业、办公、地下车库等。	4022100.0000	覃航
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人

第一中标候选人技术负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人

第二中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
自贡市大安职业技术学校	大安区职业技术学校产教融合基地建设项目			新建综合楼、实训楼及其他辅助用房 52500 平方米,地下停车场 10000 平方米;新建运动场地 21300 平方米。估算总投资 34100 万元	5546500.0000	余得水
四川省盐亭中学	盐亭中学新校区建设工程项目勘察设计			新建运动场 18000 平方米,教学综合楼 14500 平方米,学生食堂 6000 平方米,学生宿舍 15500 平方米及附属设施,设备购置等。该项目资金总投入约 15400 万元。	1544000.0000	苏德文
白银盛银资产运营集团有限公司	白银银东生态综合物流园垃圾分类回收综合利用项目勘察			建设回收分拣仓储区、办公生活区、配套服务区,总建筑面积 119760m ² 。其主要新建再生资源集中回收利用仓库 20 栋,总建筑面积 77112m ² ;分拣中心 1 栋,总建筑面积 3888m ² ;办公、商业服务建筑共 8 栋,总建筑面积 37104m ² ;配套设备用房及门卫、公厕等,总建筑面积 165m ² ;配套完善供电、供水、排水、通信、消防水池及泵房、道路及绿化等基础设施。	1160000.0000	余林昱
				教学及教学辅助用房、生活用房、配套设施及室外工程,总建筑面积 102610m ² 。教学及教学辅助用房总建筑面积 56300m ² ,其中:教学楼 3 幢,总建筑面积 18600m ² ,钢筋混凝土框架结构;教学辅助用房 3 幢,总建筑		

西和县教育局	西和县第一中学整体搬迁项目设计			面积 37700m ² , 钢筋混凝土框架结构。生活用房总建筑面积 43000 m ² , 其中:食堂 2 幢, 总建筑面积 9600m ² , 钢筋混凝土框架结构;学生宿舍 2 幢, 总建筑面积 28000m ² , 钢筋混凝土框架结构;教师周转宿舍 1 幢 5400m ² , 钢筋混凝土框架结构。配套设施总建筑面积 3310m ² , 其中:门卫室建筑面积为 110m ² , 钢筋混凝土框架结构;看台建筑面积为 600m ² , 钢筋混凝土框架结构;连廊建筑面积为 1900m ² ;设备用房建筑面积为 700m ² 。室外工程包括体育运动场地及室外附属工程, 其中:体育运动场地总占地面积约 17600m ² ;室外附属工程包括绿化 28600m ² 、硬化 29300m ² 、围墙、大门、旗台、填方及室外管网等。投资金额: 40000 万元	7560000.0000	余得水
和政县金德房地产开发有限公司	和政县金德花苑			和政县金德花苑 13#-21#高层住宅楼、幼儿园及地下车库, 建筑规模: 91009.36 m ² 。投资额: 31920 万元。	1365100.0000	余得水
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
				占地面积 53553.37 平方		

四川江龙汽车零部件有限公司	四川江龙汽车零部件有限公司厂房			米。建筑面积约33000.00平方米。厂房高度12米、/16米,最大跨度24米。投资金额:30000万元。	90000.0000	勘察负责人:周乐天
四川江龙汽车零部件有限公司	四川江龙汽车零部件有限公司厂房			占地面积53553.37平方米。建筑面积约项目描述33000.00平方米厂房高度12米、/16米,最大跨度24米。投资金额:30000万元。	396000.0000	设计负责人:刘晨曦
四川省汉源县九襄初级中学	汉源县九襄镇第七小学建设项目			估算总投资额13200万元。新建校舍23298平方米,新建运动场及活动场地14200平方米、附属设施建设及设备设施采购。	2531028.4000	魏军强
壤塘县教育局	壤塘县第二寄宿制小学校建设项目(一期)			新建第二寄宿制小学校舍16490平方米,其中:教学及辅助用房11492平方米、学生食堂3873平方米、开水房设备房1125平方米及附属设施。估算总投资为7420万元。	2300000.0000	魏军强

第三中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

第三中标候选人技术负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人

其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况

投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)	经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	综合评估得分或备注
冠程设计咨询有限公司	设计投标报价:1745610元,勘察投标报价:79535元。	设计投标报价:1745610元,勘察投标报价:79535元。	80.10
铭扬工程设计集团有限公司	设计投标报价:1766820.00元,勘察投标报价:80500.00元。	设计投标报价:1766820.00元,勘察投标报价:80500.00元。	74.57

其它需公示的内容					
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:大竹县发展和改革局			联系电话:0818-6221583	
	行业主管部门:大竹县住房和城乡建设局			联系电话:0818-6236368	

异议投诉注意事项

1. 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。2. 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。3. 对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。4. 投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。5. 应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。

招标人主要负责人签字、盖单位章：

招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：

注：1. 实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性、一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2. 中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3. 表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写投标人在投标文件中所附所有业绩。

4. 表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5. 表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6. 日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915—9:00:00。

7. 表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8. 表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9. 参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10. 所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。

11. 投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

12. 中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。