



策划服务合同

工程名称：开江县生活物资大仓基地建设项目设计

工程地点：开江县

甲方：开江县金山投资经营有限责任公司

乙方：业兢集团有限公司

签订日期：2025 年 4 月 25 日

中华人民共和国住建部	监 制
国家工商行政管理局	



合 同

甲方：开江县金山投资经营有限责任公司（以下简称甲方）

法定代表人：刘建华

乙方：业兢集团有限公司（以下简称乙方）

法定代表人：符迅

根据开江县生活物资大仓基地建设项目设计公开招标评标结果，乙方为该项目的中选方，依据《中华人民共和国民法典》等法律规定，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

一、项目名称

开江县生活物资大仓基地建设项目设计。

二、委托的范围和内容

乙方根据甲方的要求，向甲方提供开江县生活物资大仓基地建设项目施工图设计服务、工程量清单及预算编制，其内容和范围参照国家有关法律法规和技术规范要求。

三、甲方的义务与责任

（1）及时向乙方提供拟建项目的有关文件、技术资料、和其它必备的资料供乙方参考。

（2）安排专人负责现场调查的组织协调和准备工作，并协助乙方搞好现场调查。

（3）负责项目工作所涉及的外部关系的协调。

（4）对所提基础资料的真实性和准确性负责。若基础资料有较大变更（工程量上下浮动 15%），必须预先通知乙方，并相

应延长工作时间。若基础资料变更致使乙方工作量显著增加或需额外专业知识投入，双方应另行协商调整服务费用与时间安排，协商期间乙方应尽力采取合理措施控制成本，避免损失扩大。

四、乙方的义务与责任

(1) 乙方将根据甲方的委托要求和提供的资料，按照客观、公正、科学、可靠的原则和国家有关项目工作内容及深度要求，对项目开展相应工作，并提交项目成果。

(2) 乙方根据报告评审意见，对报告进行修改工作。

(3) 乙方在变更任何服务内容时，对于可能对费用、质量和时间有重大影响的变更，须事先征得甲方的书面同意。若乙方提出的变更基于不可抗力、法律法规更新或行业规范强制要求，且有充分证据证明该变更对实现项目目标必要，甲方应在收到通知后[5]个工作日内合理回应，逾期未回应视为同意，但乙方应详细说明变更依据。

(4) 成果除提交甲方外不得给任何第三方。

(5) 乙方保证为甲方所提供的成果不侵犯任何第三方的知识产权。乙方为履行合同所编制的成果资料的著作权归属：由甲方所有。

五、履约期限及成果提交

(1) 甲方应于合同签订后 5 个工作日内向乙方提交所需的全部基础资料。乙方收到甲方技术资料后在 30 日内完成初稿，经甲方审核后 10 个工作日内完成最终成果。

(2) 乙方向甲方提交项目的成果报告 6 份。

六、合同价款及支付办法

(1) 本项目合同金额为：1242000.00 元（大写：壹佰贰拾肆万贰仟元整）。

(2) 支付方式：提交正式成果并图审合格后，拨付合同价款的 60%；工程竣工验收合格后付清余款；每次付款乙方均应提供相应金额的发票，并提供符合甲方要求的相应佐证影印件。

七、违约责任

1. 甲方违约

(1) 甲方如不按本合同约定的时间向乙方送交有关文件和技术资料，乙方可按耽误的时间顺延交付报告的时间。

(2) 甲方如不按本合同约定的时间向乙方支付合同价款，则应当按总合同金额的万分之一/天向乙方支付违约金。

(3) 甲方如果无法定或约定事由，中途中断服务，乙方工作已经过半的，应付给乙方全部合同费用；工作尚未过半，按总合同费用的 30% 收费。

2. 乙方违约

(1) 乙方如不按本合同约定的时间交付成果，则应当按总合同费用的 0.1% 向甲方支付违约金；延期超过 30 个工作日的，甲方有权解除合同，乙方应退回已收全部款项。

(2) 乙方如中途中断或擅自解除合同，应按总合同费用 10% 向甲方交付违约金，并退回全部已收款项。

(3) 若因乙方原因使该报告审查不合格或需补充完善，乙方应无偿补作。

(4) 若因乙方原因设计不合格，造成损失的，乙方除全额退还设计费外，并赔偿所造成的损失。

八、其他

(1) 双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向与本项目无关的第三方转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密一方应承担一切由此而引起的后果并承担赔偿责任。

(2) 本合同自双方法定代表人或其授权代表签字并加盖单位公章之日起生效，甲乙双方不得随意更改。如有未尽事宜，需经双方协商解决。

(3) 履行中产生的争议，协商不成的，提交项目所在地人民法院处理。

(4) 本协议一式伍份，甲、乙双方各贰份，县司法局留存壹份。

(5) 本协议若有未尽事宜或须变更的，双方可订立补充协议；补充协议未涉及事宜，仍按本协议执行。

甲方（盖章）：



法定代表人：

[Handwritten signature]

或授权代表（签字）：

日期：

2025.4.25

乙方（盖章）：



法定代表人：

[Handwritten signature]

或授权代表（签字）：

日期：2025.4.25

有限公司

