

宣汉县粮食储备（方斗库区）4万吨粮食仓储库低温化改造建设项目中标候选人公示

|                              |                         |                                    |                    |                  |             |        |
|------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------------|------------------|-------------|--------|
| 项目及标段名称                      |                         | 宣汉县粮食储备（方斗库区）4万吨粮食仓储库低温化改造建设项目施工标段 |                    |                  |             |        |
| 招标人                          | 宣汉县汉丰粮油储备有限公司           |                                    | 招标人联系电话            | 0818-5818502     |             |        |
| 招标代理机构                       | 成都安正弘工程咨询有限公司           |                                    | 招标代理机构联系电话         | 17716477658      |             |        |
| 开标地点                         | 开标室5-3                  |                                    | 开标时间               | 2025-12-02 09:00 |             |        |
| 公示期                          | 2025年12月04日到2025年12月10日 |                                    | 投标最高限价（元）          | 13473288.1600    |             |        |
| 中标候选人及排序                     | 中标候选人名称                 | 质量                                 | 工期（交货期）            | 投标报价（元）          | 经评审的投标价（元）  | 综合评估得分 |
| 第一名                          | 四川省迈罡建设工程有限公司           | 符合国家《工程施工质量验收规范》，工程施工质量一次性验收合格。    | 365日历天             | 12393665.59      | 11467187.56 | 92.8   |
| 第二名                          | 陕西鑫悦建筑工程有限公司            | 符合国家《工程施工质量验收规范》，工程施工质量一次性验收合格     | 365日历天             | 12530157.99      | 11603679.96 | 82.79  |
| 第三名                          | 河南省鹏志建筑工程有限公司           | 符合国家《工程施工质量验收规范》，工程施工质量一次性验收合格     | 365日历天             | 12476264.84      | 11549786.81 | 81.89  |
| 四川省迈罡建设工程有限公司中标候选人项目管理机构主要人员 |                         |                                    |                    |                  |             |        |
| 职务                           | 姓名                      | 执业或职业资格                            |                    | 职称               |             |        |
|                              |                         | 证书名称                               | 证书编号               | 职称专业             | 级别          |        |
| 项目负责人                        | 叶涛                      | 中华人民共和国二级建造师注册证书                   | 川 2512022202304081 | /                |             | /      |
| 项目技术负责人                      | 宋林阳                     | 中华人民共和国二级建造师注册证书                   | 川 2512015201916592 | /                |             | /      |
| 陕西鑫悦建筑工程有限公司中标候选人项目管理机构主要人员  |                         |                                    |                    |                  |             |        |
| 职务                           | 姓名                      | 执业或职业资格                            |                    | 职称               |             |        |
|                              |                         | 证书名称                               | 证书编号               | 职称专业             | 级别          |        |
| 项目负责人                        | 李彦龙                     | 一级建造师注册证                           | 陕1612017201718106  | /                |             | /      |
| 项目技术负责人                      | 赵瑾                      | 职称证                                | 1010045            | 建筑工程             |             | 中级     |
| 河南省鹏志建筑工程有限公司中标候选人项目管理机构主要人员 |                         |                                    |                    |                  |             |        |
| 职务                           | 姓名                      | 执业或职业资格                            |                    | 职称               |             |        |
|                              |                         | 证书名称                               | 证书编号               | 职称专业             | 级别          |        |
| 项目负责人                        | 袁群合                     | 注册建造师证                             | 豫241161709212      | 建筑工程             |             | 中级     |
| 项目技术负责人                      | 杨卫星                     | 注册建造师证                             | 豫241161693095      | 建筑工程             |             | 中级     |

|                             |                          |            |            |                                                                                                                 |                |       |
|-----------------------------|--------------------------|------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|
| 四川省迈罡建设工程有限公司中标候选人类似业绩      |                          |            |            |                                                                                                                 |                |       |
| 项目业主                        | 项目名称                     | 开工日期       | 竣工（交工）日期   | 建设规模                                                                                                            | 合同价格（元）        | 项目负责人 |
| 宣汉县上峡学校                     | 宣汉县上峡学校新建教师周转宿舍和幼儿园教学楼项目 | 2021-03-20 | 2023-08-24 | 新建教师周转宿舍和幼儿园教学楼1336.7平方米，其中幼儿园教学楼448.5平方米。                                                                      | 3159727.3200   | 杨健    |
| 四川省迈罡建设工程有限公司中标候选人项目负责人类似业绩 |                          |            |            |                                                                                                                 |                |       |
| 项目业主                        | 项目名称                     | 开工日期       | 竣工（交工）日期   | 建设规模                                                                                                            | 合同价格（元）        | 项目负责人 |
|                             |                          |            |            |                                                                                                                 |                |       |
| 四川省迈罡建设工程有限公司中标候选人技术负责人类似业绩 |                          |            |            |                                                                                                                 |                |       |
| 项目业主                        | 项目名称                     | 开工日期       | 竣工（交工）日期   | 建设规模                                                                                                            | 合同价格（元）        | 技术负责人 |
|                             |                          |            |            |                                                                                                                 |                |       |
| 陕西鑫悦建筑有限公司中标候选人类似业绩         |                          |            |            |                                                                                                                 |                |       |
| 项目业主                        | 项目名称                     | 开工日期       | 竣工（交工）日期   | 建设规模                                                                                                            | 合同价格（元）        | 项目负责人 |
| 甘肃新东昇房地产开发有限公司              | 成县工信局供销联社片区棚户区改造项目       | 2021-03-01 | 2023-11-10 | 建筑面积:72636.00m²。其中地上56229.00m²，地下16407.00m²。                                                                    | 254226000.0000 | 申淑霞   |
| 陕西鑫悦建筑有限公司中标候选人项目负责人类似业绩    |                          |            |            |                                                                                                                 |                |       |
| 项目业主                        | 项目名称                     | 开工日期       | 竣工（交工）日期   | 建设规模                                                                                                            | 合同价格（元）        | 项目负责人 |
|                             |                          |            |            |                                                                                                                 |                |       |
| 陕西鑫悦建筑有限公司中标候选人技术负责人类似业绩    |                          |            |            |                                                                                                                 |                |       |
| 项目业主                        | 项目名称                     | 开工日期       | 竣工（交工）日期   | 建设规模                                                                                                            | 合同价格（元）        | 技术负责人 |
|                             |                          |            |            |                                                                                                                 |                |       |
| 河南省鹏志建筑工程有限公司中标候选人类似业绩      |                          |            |            |                                                                                                                 |                |       |
| 项目业主                        | 项目名称                     | 开工日期       | 竣工（交工）日期   | 建设规模                                                                                                            | 合同价格（元）        | 项目负责人 |
| 夏邑县城乡规划编制研究中心               | 夏邑县智慧城市融媒体中心项目施工、监理      | 2020-01-05 | 2023-11-05 | 本项目规划用地面积15927平方米（约23.89亩），总建筑面积35255平方米，其中：地上建设面积23307平方米，包括：市民中心5994平方米，工人文化宫7069平方米，广电中心9246平方米，市民广场998平方米；地 | 118355306.2100 | 隋新建   |

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |                                                                 |                                                                               |           |       |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |                                                                 | 下建筑面积<br>11948平方米，<br>其中：智慧城市<br>1153平方米，职<br>工餐厅742平方<br>米。停车设备<br>10053平方米。 |           |       |
| 河南省鹏志建筑工程有限公司中标候选人项目负责人类似业绩 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |                                                                 |                                                                               |           |       |
| 项目业主                        | 项目名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 开工日期 | 竣工（交工）日期                                                        | 建设规模                                                                          | 合同价格（元）   | 项目负责人 |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |                                                                 |                                                                               |           |       |
| 河南省鹏志建筑工程有限公司中标候选人技术负责人类似业绩 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |                                                                 |                                                                               |           |       |
| 项目业主                        | 项目名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 开工日期 | 竣工（交工）日期                                                        | 建设规模                                                                          | 合同价格（元）   | 技术负责人 |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |                                                                 |                                                                               |           |       |
| 其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |                                                                 |                                                                               |           |       |
| 投标人名称                       | 投标报价（元）或否决投标依据条款（投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      | 经评审的投标价（元）或否决投标理由（投标文件被认定为不合格的具体事实，不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等） |                                                                               | 综合评估得分或备注 |       |
| 恒基晟业建设有限公司                  | 12664890.87                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | 11738412.84                                                     |                                                                               | 80.39     |       |
| 福建万峰建设工程有限公司                | 12597524.43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | 11671046.40                                                     |                                                                               | 72.28     |       |
| 附注（其他需公示的内容）                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |                                                                 |                                                                               |           |       |
| 接收异议的联系人及联系方式               | 联系人:符先生                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |                                                                 | 联系方式:0818-5818502                                                             |           |       |
| 监督部门名称及监督电话                 | 项目审批部门:宣汉县发展和改革局                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |                                                                 | 联系电话:0818-5223759                                                             |           |       |
|                             | 行业主管部门:宣汉县住房和城乡建设局                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |                                                                 | 联系电话:0818-5223533                                                             |           |       |
| 异议投诉注意事项                    | 1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的中标候选人有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。<br>2.投标人或者其他利害关系人认为中标候选人不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。<br>3.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。<br>4.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。 |      |                                                                 |                                                                               |           |       |
| 招标人主要负责人或其委托人签字、盖单位章:       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      | 招标代理机构主要负责人或其委托人签字、盖单位章:                                        |                                                                               |           |       |

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是否排序由招标文件规定。招标文件规定排序的，评标委员会按招标文件的要求排序，发布人按评标结果公示排序；招标文件未规定排序的，评标委员会推荐中标候选人不排序，发布人按评标结果不公示排序。

3.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

4.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

5.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、 监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

6.表中的“开工日期”和“竣工日期”“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

7.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915—9:00:00。

8.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

9.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

10.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。