

合同编号: _____



建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局

合同编号: _____

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 渠县康腾卫投实业有限责任公司

承包人(全称): 江苏大橡木集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就渠县疾病预防控制中心实验室标准化能力建设项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 渠县疾病预防控制中心实验室标准化能力建设项目。
2. 工程地点: 渠县天星镇滨江社区四组。
3. 工程立项批准文号: 渠发改审【2020】32号。
4. 资金来源: 中央预算投资和地方配套资金。
5. 工程内容: 新建业务用房的基础上改建标准化实验室和实验室培训基地 3000 平方米, 安装实验室配套设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围: 本工程施工图纸和工程量清单内的所有工程内容以及甲方提供设计变更后的工程内容具体包括: P2 实验室、PCR 实验室、理化实验室、净化实验室内的实验室装饰装修系统、实验室电气系统、实验室给排水及废水纯水系统、实验室新风排风系统、实验室净化系统、实验室空调及暖通系统、实验室气路系统、实验室家具设备系统(实验台柜、通风柜等)、实验室自控及智能化系统等。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 11 月 26 日。

计划竣工日期: 2023 年 3 月 11 日。

工期总日历天数: 107 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。如因疫情原因导致无法施工的,工期相应顺延。

三、质量标准

工程质量符合达到国家现行相关规范规定的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写) 壹仟零陆拾伍万肆仟零捌圆伍角柒分 (¥ 10654008.57 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费(含税金额)：

人民币(大写) 拾陆万贰仟贰佰捌拾元陆角肆分 (¥ 162280.64 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额(含税金额)：

人民币(大写) 叁佰柒拾肆万伍佰玖拾壹元贰角肆分 (¥ 3740591.24 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：

名称：刘姗姗

证书编号：苏 1322019202008726。

身份证号：320113198908126040。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书
- (2) 投标函及其附录
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。
上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 四川省达州市渠县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发包人: 渠县康腾卫投实业有限责任公司 (公章) 承包人: 江苏大橡木集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: 李 (签字) 法定代表人或其委托代理人: 李 (签字)

组织机构代码: 913205086754527698

邮政编码: 320500

地址: 渠县

法定代表人: 李

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电话： _____ 电话： _____

传真： _____ 传真： 0512-66583178

电子信箱： _____ 电子信箱： mabao@daxpro.com.cn

开户银行： _____ 开户银行： _____

账号： _____ 账号： _____

开户银行： _____ 开户银行： 建设银行苏州临湖支行

账号： _____ 账号： 32250199759509998888

