

第一卷



☒第一章 招标公告（未进行资格预审，适用于公开招标）

万达开农民工返乡创业园一期（开江）（项目名称）

施工二 标段 招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目 万达开农民工返乡创业园一期（开江）（项目名称）已由 开江县发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以 开江县发展和改革局关于万达开农民工返乡创业园一期（开江）可行性研究报告的批复开江发改行审[2021]45号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为 开江县金山投资经营有限责任公司，建设资金来自 融资贷款及其他资金（资金来源）项目出资比例为 100%，招标人为 开江县金山投资经营有限责任公司。

项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

1.2 本招标项目由 开江县发展和改革委员会（核准机关名称）核准（招标事项核准文号为 开江发改行审[2021]45号）的招标组织形式为 委托招标

（☐自行招标 ☒委托招标）招标人选择的招标代理机构是 中科标禾工程项目管理有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 标段划分：施工一个标段。

2.2 建设地点：四川省开江经济开发区（迎宾大道以北）。

2.3 建设内容及规模：总建筑面积 116505.28 m²，其中包括生产厂房 69523.46 m²、仓库 17795.60 m²、车间 6576.76 m²、辅助生产用房 6169.78 m²、配套用房 15007.30 m²、门卫室 80.10、农产品展销中心 1352.28 m²。

2.4 计划工期：720 日历天。

2.5 招标范围：工程量清单及施工图所示全部内容。

（说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、计划工期、招标范围、标段划分及标段投资额等）

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质条件: 建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

3.1.2 业绩要求:

☐ 近年 (1 年 1 月 1 日至投标截止时间, 不少于 3 年) (多项选择:

☐ 已完成 ☐ 已完成或新承接或正在施工) 不少于 1 (1 至 3 个) 个类似项目。类似

项目是指: 1

☒ 无业绩要求。

3.1.3 项目经理的资格要求:

☒ 项目经理 (项目负责人) 资格: 建筑工程专业二级及以上建造师, 具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证 (B 证) 1 (业绩要求 须为本单位人员 (若为联合体投标, 须为联合体牵头人人员)

☐ 园林绿化工程项目经理 (项目负责人) 资格: (职称级别) 专业技术

职称, (业绩要求), 须为本单位人员 (若为联合体投标, 须为联合体牵头人人员)

3.2 本次招标 ☐ 接受 ☒ 不接受联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求:

1。

3.3 各投标人均可就上述 1 个 (具体数量) 标段投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者, 请于 2022 年 5 月 18 日开始登陆: ☐ 全国公共资源交易平台 (四川省) (网址: <http://ggzyjy.sc.gov.cn>) —“登录”—“交易主体”—“建设工程”, 通过数字证书免费下载招标资料 (招标文件、技术资料等) ☐ 全国公共资源交易平台 (四川省·达州 市 (州) (网址: <http://www.dzggzy.cn>)) —“登录”—“达州市公共资源交易服务网”, 通过数字证书免费下载招标资料 (招标文件、技术资料等)

4.2 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间 (投标截止时间, 下同) 为 2022 年 6 月 8 日 9 时 30 分,

投标人应在投标截止时间前在线递交经投标人数字证书加密的数据电文形式投标文件。

发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台（四川省）》和 达州市公共资源交易服

务网（<http://www.dzggzy.com>）（公告发布的其它媒介名称）上发布。

联系方式

招标人：开江县金山投资经营有限责任公司

地址：开江县新宁镇嵩峰寺街 38 号 邮编：635000

联系人：栗海洋 电话：19911758415 传真：0818--2808989

电子邮件： / 网址： / 开户银行： / 账号： /

☐ 招标代理机构： /

☒ 招标代理机构：中科标禾工程项目管理有限公司

地址：成都市锦江区静沙南路 29 号沙河壹号二期七栋 28 楼 2801-2808 号

邮编：610041

联系人：曾文奇

电话：028-86093501

传真：028-86093501

电子邮件： /

网址： /

开户银行： /

账号： /

2022年05月17日