

达州市高家坝足球运动公园建设项目 监理合同

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：达州市通川区市政园林管理所

监理人（全称）：四川蜀屹工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：达州市高家坝足球运动公园建设项目

2. 工程地点：达州市高家坝城市组团内

3. 工程规模：该项目设计面积约 145352 平方米。拟建设配套建筑面积 870 平方米，其中包括两个综合功能用房 750 平方米，三个公共卫生间 120 平方米。室外工程主要包括一个 11 人制标准足球场、两个 5 人制足球场、三个羽毛球场，两个篮球场，三个乒乓球台，86 个停车位，室外绿化面积 123549 平方米，建设车行道 1.5 公里，步行道 3.5 公里，铺设污水管道 4300 平方米，雨水管道 3166 米，给水管道 4785 米，排水管道 3270 米，电气管线 15650 米，铺装总面积 38135 平方米。以及广场，景观塑造等其他配套工程建设。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 11600 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：兰自宙，身份证号码：140621198108263139，注册号：51009651。

五、签约酬金

签约酬金：大写：玖拾捌万叁仟玖佰零壹元（¥983901.00 元）。

包括：

1. 监理酬金：¥983901.00 元（大写：玖拾捌万叁仟玖佰零壹元）。

2. 相关服务酬金： / 。其中：

（1）勘察阶段服务酬金： / 。

（2）设计阶段服务酬金： / 。

（3）保修阶段服务酬金： / 。

（4）其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：

监理期限：360 日历天，自开工之日始，至竣工之日止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

（2）设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

（3）保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

（4）其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、

资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年1月²⁸日。
2. 订立地点：达州市通川区市政园林管理所
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：_____(盖章)

住所：达州市通川区北外镇张家坝
拆迁安置房10栋4楼

邮政编码：635000

法定代表人或其授权

的代理人：(签字) 魏小莹

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：_____(盖章)

住所：成都市锦江区静渝路48号
1栋8楼888号

邮政编码：610066

法定代表人或其授权

的代理人：(签字) 李

开户银行：中国建设银行股份
有限公司成都第八支行

账号：51050148850800003360

电话：____/____

传真：____/____

电子邮箱：____/____