

开江县江都花园老旧小区改造项目(项目名称)施工标段

招标公告



1. 招标条件

1.1 本招标项目开江县江都花园老旧小区改造项目(项目名称)已由开江县发展和改革局(项目审批、核准或备案机关名称)以开江县发展和改革局关于开江县江都花园老旧小区改造项目可行性研究报告的批复开江发改审【2021】300号(批文名称及编号)批准建设,项目业主为开江县住房和城乡建设局,建设资金来自中央、省级专项补助资金(资金来源),项目出资比例为100%,招标人为开江县住房和城乡建设局。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

1.2 本招标项目由开江县发展和改革局(核准机关名称)核准(招标事项核准文号为开江发改审【2021】300号)的招标组织形式为委托招标(□自行招标 团委托招标)。招标人选择的招标代理机构是首盛建设集团有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 标段划分: 施工一个标段

2.2 建设地点: 开江县江都花园道

2.3 建设内容及规模: 对江都花园1个小区进行改造,涉及居民816户,共18栋,面积约96000平方米,主要建设内容为:完善消防设施,对小区排水管网改造,强弱电、水、气管线规范,小区道路黑化,外墙翻新,规范机动车和非机动车停车位并安装充电桩,增添小区绿化,增添健身器材,增添小区门禁系统及路灯等。

2.4 计划工期: 365 日历天

2.5 招标范围: 施工设计图纸及工程量清单范围内的全部内容

(说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、计划工期、招标范围、标段划分及标段投资额等)。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质条件: 投标人须具备行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质。

3.1.2 业绩要求:

☒近 3 年(2019 年 1 月 1 日至今不少于 3 年)(多项选择: ☒已完成 ☐已完成或新承接或正在施工) 不少于 1 (1 至 3 个) 个类似项目。类似项目是指:2019年 1 月 1 日至今已完成1个建筑工程业绩(类似业绩证明需提供全国公共交易服务平台或采购平台发布的招标公告和中标候选人公示截图, 中标通知书、合同协议书、竣工验收报告, 业绩认证时间以竣工报告为准, 原件备查)。

☐无业绩要求。

3.1.3 项目经理的资格要求:

☒项目经理(项目负责人) 资格: 建筑工程专业二级及以上建造师, 具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证(B 证), /, 须为本单位人员(若为联合体投标, 须为联合体牵头人人员)。

☐园林绿化工程项目经理(项目负责人) 资格: (职称级别) 专业技术职称, (业绩要求), 须为本单位人员(若为联合体投标, 须为联合体牵头人人员)。

3.2 本次招标☐接受 ☒不接受联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求: /。

3.3 各投标人均可就上述1 (具体数量)标段投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者, 请于 2022 年 10 月 21 日开始登陆: ☐全国公共资源交易平台(四川省)(网址: <http://ggzyjy.sc.gov.cn>) — “登录” — “交易主体” — “建设工程”, 通过数字证书免费下载招标资料(招标文件、技术资料等)。 ☒全国公共资源交易平台(四川省 • 达州 市(州))(网址: (http://www.dzggzy.cn)) — “登录” — “达州市公共资源交易服务网”, 通过数字证书免费下载招标资料(招标文件、技术资料等)。

4.2 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为 2022 年 11 月 10 日 9 时 00 分, 投标人应在投标截止时间前在线递交经投标人数字证书加密的数据电文形式投标文件。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台(四川省)》和 达州市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn>) (公告发布的其它媒介名称)上发布。



7. 联系方式

招标人：开江县住房和城乡建设局

地址：四川省达州市开江县淙城街道新宁路281号

邮编：636250

联系人：熊先生

电话：0818-8223074

传真：0818-8223074

招标代理机构：首盛建设集团有限公司

地址：四川省成都市成华区一环路东二段126号1栋3楼301室

邮编：610000

联系人：王先生

电话：028-83357172

传真：028-85018123