

(GF—2021—0521)

编号：LD—SG—2021003

三里坪人文生态区巴国大道景观工程

施工承包合同

2021 年 05 月 21 日

第一部分合同协议书

发包人(全称): 四川中大鑫成实业集团有限公司

承包人(全称): 蓝幽集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就三里坪人文生态区巴国大道景观工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 三里坪人文生态区巴国大道景观工程。
2. 工程地点: 达川区三里坪人文生态区内。
3. 工程立项批准文号: 达川发改审[2019]88号。
4. 资金来源: 争取上级专项资金、融资资金和政府投资。
5. 工程内容: 道路双侧景观建设,其单侧景观22m(人行道4米,道路绿化带15米,建筑退距3米)。包括排水工程、照明工程、综合管线、场地铺装、文化广场建设,设置监控、共享单车停放处、垃圾桶、公交港湾、导视系统等市政设施。
6. 工程承包范围: 施工图及工程量清单所示范围内全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年5月21日。

计划竣工日期: 2023年1月11日。

总工期: 600日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量: 符合现行工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁仟玖佰零壹万肆仟捌佰叁拾贰元肆角贰分整(¥39014832.42元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾肆万叁仟壹佰柒拾贰元叁角玖分整;

(¥: 543172.39 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____

(¥: _____/_____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰佰捌拾肆万肆仟贰佰伍拾叁元肆角整;

(¥: 2844253.40 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 叁佰零肆万伍仟肆佰贰拾肆元零贰分整;

(¥: 3045424.02 元)。

2. 合同价格形式: 采用固定综合单价合同形式。

五、项目经理

承包人项目经理: 张小静。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 投标人应自觉遵守宪法等国家法律法规，坚持中国共产党的领导，执行党的路线、方针和政策。中标人要弘扬和践行社会主义核心价值观，秉承诚实守信、依法经营理念，在工程施工期间积极支持党员开展党组织活动，让党员更好地发挥先锋模范作用。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年5月21日签订。

十、签订地点

本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖单位公章并送相关部门备案后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人

或其委托代理人



承包人：(公章)

法定代表人

或其委托代理人

