拟处置国有资产明细表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **资产名称** | **面积**  **(㎡)** | **评估价格**  **（万元）** | **建议拍卖参**  **考价（万元）** | **房权证号或**  **不动产证号** | **土地证号** | **规划用途** | **备注** |
| 1 | 红旗路70号第2层商业用房 | 1883.46 | 1375.4908 | 1375.5 | 达州市房权证达  字第201412030133号 | 通川区国用（2001）  字第02013号 | 商业服务 | 现由御品轩租用，原产权证1919.46㎡，其中扣除电梯部分约36㎡ |
| 2 | 荷叶街2号中华大厦第1层10号商业用房 | 105.43 | 144.4391 | 433.5 | 达州市房权证  字第00048193号 | 达州市国用（2005）  第03633号 | 商业用房 | 欧洲故事租用 |
| 荷叶街2号中华大厦第1层10号第2层4号  3层2号办公用房 | 421.81 | 288.9399 | 办公用房 |
| 3 | 南外立石子新桥村5组第2楼  （现通州大道719号） | 585.23 | 326.1487 | 326.2 | 达市自权  字第02785号 | / | / | 同乐国学幼儿园第二层房屋 |
| 4 | 通川区来凤路18号原来凤路何家巷13号（原交运局1号门市，现来凤路20号） | 29.21 | 61.2096 | 61.3 | 达州市房权证自权  字第00111975号 | 通川区国用（2001）  字第01599号 | 办公用房 | 肥猫港货店 |
| 5 | 通川区来凤路18号原来凤路何家巷13号（原交运局2、3号门市，现来凤路22号） | 73.26 | 153.5164 | 153.6 | 办公用房 | 新概念饮品店 |
| 6 | 通川区来凤路18号原来凤路何家巷13号（原交运局4号门市，现来凤路24号） | 36.63 | 76.7582 | 76.8 | 办公用房 | 贵州羊肉米粉 |
| 7 | 通川区来凤路18号原来凤路何家巷13号（原交运局5号门市，现来凤路26号） | 34.08 | 71.4146 | 71.5 | 办公用房 | 丽人数码冲印 |
| 8 | 大北街105号103号3单元1.2号及103号  3单元-1号车库 | 252.07 | 203.4457 | 203.5 | 达州市房权证自权  字第00109951号 | 达州市国用（2011）  第07756号 | 商业用房 | 约克欣格门市二楼  车库约18.36㎡ |
| 9 | 通川区朝阳东路679号 | 36.58 | 29.2969 | 29.3 | 房权证达市自权字第187号 | 通川区国用（2004）  第07756号 | 营业用房 | 嘟市基 |
| 10 | 西城黄泥扁市农林局3楼1、2号门市（朝阳东路675号、677号） | 102.54 | 62.1803 | 62.2 | 房权证达市自权字第178号 | 营业用房 | 小家电、玖味小吃 |
| 11 | 通川北路59号集资综合楼地下室  （现通川北路672号院内） | 323.71 | 34.7017 | 34.8 | 达州市房权证自权  字第00018672号 | 通川区国用（2002）  字第011368号 | 其他 | 原啤酒厂家属院内 |
| 12 | 通川区肖公庙129号第五中教师住宅楼（现肖公庙路125、127号） | 74.97 | 76.042 | 76.1 | 达州市房权证自权  字第00053015号 | 通川区国用（2003）  字第01115号 | 商业用房 | 猫哥乡菜馆 |
| 13 | 通川区肖公庙129号第五中教师住宅楼（现肖公庙路123号） | 26.23 | 26.6051 | 26.7 | 商业用房 | 中国移动 |
| 14 | 通川区肖公庙129号第五中教师住宅楼（现肖公庙路119、121号） | 63.1 | 64.0023 | 64.1 | 商业用房 | 苟在英诊所 |
| 15 | 通川区肖公庙129号第五中教师住宅楼（现肖公庙路117号） | 33.8 | 34.2833 | 34.3 | 商业用房 | 金银物资钢材 |
| 16 | 通川区肖公庙129号第五中教师住宅楼（现肖公庙路115号） | 33.8 | 34.2833 | 34.3 | 商业用房 |
| 17 | 通川区肖公庙129号第五中教师住宅楼（现肖公庙路113号） | 43.27 | 43.8888 | 43.9 | 达州市房权证自权  字第00053015号 | 通川区国用（2003）  字第01115号 | 商业用房 | 奥星防水 |
| 18 | 通川区肖公庙129号第五中教师住宅楼（现肖公庙路109-111号） | 21.22 | 21.5234 | 21.6 | 商业用房 | 小程美发 |
| 19 | 通川区肖公庙129号第五中教师住宅楼（现肖公庙路107号） | 43.27 | 43.8888 | 43.9 | 商业用房 | 弹棉絮 |
| 20 | 通川区肖公庙129号第五中教师住宅楼（现肖公庙路105号） | 35.03 | 35.5309 | 35.6 | 商业用房 | 麻将馆 |
| 21 | 通川区北岩村北翎路162号教师宿舍，原六小4号门市（现北岩寺路162号） | 35.64 | 37.5574 | 37.6 | 达州市房权证自权字第00049730号 | 达州市国用（2005）  第08117号 | 商业用房 | 姐妹面庄 |
| 22 | 通川区北岩村北翎路162号教师宿舍，原六小2号门市（现北翎路166号） | 14.92 | 15.86 | 15.9 | 商业用房 | 晨光文具 |
| 23 | 凉水井街通川桥综合楼A栋  4楼1、2号门市（自东向西） | 75.22 | 40.3254 | 40.4 | 达州市房权证自权  字第70000220号 | 未办理 | 营业 | 波司登内衣楼上 |
| 24 | 凉水井街通川桥综合楼A栋1楼、3楼2号门市（自东向西）（现通川区凉水井街15号） | 29.78 | 30.3309 | 30.4 | 达州市房权证自权  字第70000228号 | 未办理 | 营业 | 景业置业 |
| 25 | 凉水井街通川桥综合楼A栋1楼、3楼2号门市（自东向西）（现通川区滨河东路562号） | 27.84 | 29.8473 | 29.9 | 营业 | 大桥下面滨河麻将馆 |
| 26 | 凉水井街通川桥综合楼A栋1、2号门市（自东向西） | 57.39 | 36.919 | 37 | 达州市房权证自权  字第70000335号 | 未办理 | 营业 | 通川大桥下面梯子处 |
| 27 | 通川中路原区运管所二层商业用房（通川中路187号2楼） | 175.56 | 115.3956 | 115.4 | 川（2018）达州市不动产权第0013284号 | / | 商业服务 | 天茗茶坊 |
| 28 | 通川区大西街259号都市花园商住楼2层18、19号商业用房 | 111.37 | 80.9214 | 81 | 达州市房权证自权  字第00086692号  达州市房权证自权  字第00086691号 | 未办理 | 商业服务 | 西街故事咖啡酒吧店 |
| 29 | 通川区黄泥扁综合楼底层28轴至29轴营业房（现朝阳东路763号） | 41.28 | 44.8383 | 44.9 | 达州市房权证自权  字第00019080号 | 未办理 | 营业 | 文家梁唯美软装生活馆旁边 |
| 30 | 西外塔沱村五组朝阳3号桥联建房  底层3号营业房（现朝西路7号） | 40.5 | 40.6215 | 40.7 | 房权证达市自权字第26号 | 未办理 | 营业 | 艺茗广告 |
| 31 | 西外塔沱村五组朝阳3号桥联建房2楼1、2、3号门市（现朝阳西路7号二楼1、2、3号营业房） | 141.3 | 85.0343 | 85.1 | 房权证达市自权字第27号 | 未办理 | 营业 | 艺茗广告门市楼上  正在装修 |
| 32 | 塑料生产机器设备 | 165项 | 1668.1075 | 1668.2 | 附机器设备清单于后 | | | |
| 小 计 | | | 5433.3484 | 5435.2 |  |  |  |  |