

渠县轻纺服饰产业城项目一期（晋江产业园一期）项目初步勘察设计评标结果公示

项目及标段名称	渠县轻纺服饰产业城项目一期（晋江产业园一期）项目初步勘察设计初步勘察设计		
项目业主	渠县恒基工业建设发展有限责任公司	项目业主联系电话	0818-7788866
招标人	渠县恒基工业建设发展有限责任公司	招标人联系电话	0818-7788866
招标代理机构	华春建设工程项目管理有限责任公司	招标代理机构联系电话	028-63047730
开标地点	开标厅 1	开标时间	2022/7/21 10:30:00
公示期	2022 年 07 月 23 日到 2022 年 07 月 29 日	投标最高限价（元）	1934900

中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）	综合评标得分
第一名	四川省兴发规划建筑设计有限公司	初步勘察：542000；初步设计：1362000	初步勘察：542000；初步设计：1362000	84.13
第二名	中环城乡规划设计有限公司	初步勘察：530000；初步设计：1308500	初步勘察：530000；初步设计：1308500	83.93
第三名	南京市市政设计研究院有限责任公司	初步勘察：518754；初步设计：1280703	初步勘察：518754；初步设计：1280703	77.76

第一中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	冯美歌	一级注册建筑师	20045100770	建筑工程	高级工程师
项目技术负责人	张永松	一级注册结构 工程师	S015100985	建筑设计	高级工程师

第二中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格	职称
----	----	---------	----

		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	余得水	一级注册建筑师	065000378	建筑工程	高级工程师	
项目技术负责人	苏德文	一级注册结构 工程师	S025101274	建筑	高级工程师	
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	苗庆培	一级注册建筑师	013200599	建筑	正高级工程师	
项目技术负责人	刘海鑫	一级注册结构工程师	S073202234	建筑工程	正高级工程师	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
黑水县旅游发展中心	四川省阿坝藏族羌族自治州黑水县旅游发展中心芦花镇沙板沟村休闲观光项目 建设勘察和设计服务采购项目	2020/9/10:00:00	无	新建景区生态步游道 5.0 公里(芦花官寨至芦花会议会址)与景区配套工程。景 区配套工程包含:新建观景台 2 个、驿站 2 个、景观小品(垃圾箱、指示牌)及照 明工程。	375000	无
越西县普雄镇民族小学校	越西县普雄镇民族小学校教师周转房项目造价、勘察、设计服务	2021/12/290:00:00	无	本项目新建教师周转房楼一栋，总建筑面积为3950 m²， 层数六层，层高 2.9 米，无地下室。项目占地面积 616.67 m²。项目建成后将为越西县普雄民族 小学教师提供共计 72 套周转住房。 本项目周转房楼建设内容包括建筑工程、给排水工程、电气工程、通风工程、 配套道路、广场、绿化等室外工程。 本项目总投	278000	无

				资估算为 1300 万元, 其中:工程费用 1107 万元, 工程建设其他 费用 130 万元, 预备费 63 万元。		
成都城投置地(集团)有限公司	凤凰山 100 亩项目概念性方案设计项目	2020/5/19 0:00:00	无	该工程项目暂定建筑面积 246100 m ²	4454410	无
旺苍县公安局	旺苍县公安局指挥中心及民警备勤用房、还建东河派出所及刑警大队业务用房、旺苍县涉案财物管理中心建设工程项目	2019/2/28 0:00:00	无	旺苍县公安局指挥中心及民警备勤用房, 建筑面积 3000 平方米;还建东河派出所 及刑警大队业务用房, 建筑面积 3000 平方米;旺苍县涉案财物管理中心建设工程 项目, 建筑面积 3000 平方米。	135000	/
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
无	\	无	无	无	无	无
第一中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
无	\	无	无	无	无	无
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
喀什嘉泰房地产开	喀什嘉泰房地产 山东城项目	2020/4/27	2020/5/7	项目占地面积 107 亩, 规划建筑面积	360000	侯瑞彬

发有限公司		0:00:00	0:00:00	228000 平米, 含地下一层车库, 面积 50000 平米, 框剪结构, 10 栋高层住宅, 层数 25 层左右和 1 栋写字楼、21 层, 幼儿园一座和临街商铺		
营山永康房地产开发有限公司	营山县御景台	2019/1/18 0:00:00	无	总建筑面积约 198349.43 平方米, 共 22 栋建筑物, 1-33F, 框架结构, -1F 纯地下室, 总投资: 4 亿元	380000	无
新疆宁建建设工程有限公司	喀什丝路国际合作交流中心暨创投大厦和公租房连合(EPC) 项目	2019/9/1 0:00:00	无	工程内容及规模: 建设喀什丝路国际合作交流中心建设公租房约 1700 套(城东金融贸易区公租房约 440 套, 空港公租房约 1260 套)及配套约 145500 平方米	7744276	余得水
喀什经济开发区投资建设服务中心	喀什经济开发区深圳产业园四期建设项目	2019/3/10 0:00:00	无	规划占地面积: 12700.0 平方米, 总建筑面积: 166994.0 方米(其中地上约 165994.0 平方米, 地下约 1000.0 平方米); 地上 1-6 层, 地下/层; 建筑高度< 米	4850000	曹嵘
喀什经济开发区	喀什经济开发区深圳产业园五期公共配套服务设施等项目设计	2019/8/20 0:00:00	无	道路工程、市政基础设施 公租房、文体中心、运动场、小学、幼儿园、食堂 3 个 活动室 3 个警务站 2 个、厂房、配套商业 公园及带状绿地、广场共计 16 项, 项目共计 36 万平方	12150000	余得水

苍溪县楠洋房地产开发有限公司	楠洋·都汇 二期	2020/3/20:00:00	无	宗地面积 34720m ² ; 地上建筑面积约 121500m ²	380000	侯瑞彬
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
无	\	无	无	无	无	无
第二中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
无	\	无	无	无	无	无
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
南通洋口港港城开发有限公司	如东县洋口港经济开发区学海路北侧跃进路东侧地块港隆花苑 (安置房) 建设工程设计项目	2021/9/130:00:00	无	规划总用地 47729.42 平方米。总建筑面积约 1150000 平方米 (含地上、地下建筑面积)。	2868000	刘海鑫
南京江宁经济技术开发总公司	东善桥复建房 (经济适用房) 四期 (吉山软件园拆迁安置房) 5#、6#、9#~20#、幼儿园、配套用房、配电房 1#-4#、门卫及地下车库 (含人防) 工	2020/11/200:00:00	无	总建筑面积约 28.8 万平方米, 其中地上建筑面积 18.1 万平方米, 地下建筑面积 10.7 万平方米, 单体最大建筑面积 10.7 万平方米, 地下 2 层, 地上 18 层, 建筑高度不大于 80 米	无	苗庆培

	程总承包(装配式)					
马鞍山明楠实业有限公司	明发江湾新城七街区 20#地块施工图设计	2021/11/24 0:00:00	无	本项目总建筑面积约 146769.84m ² (不含人防面积), 综合管网 152824.15m ² 。	1693937	苗庆培
成都空港城市发展集团有限公司	怡心湖一二期地块开发建设项目	2020/5/25 0:00:00	无	本项目位于成都市双流区怡心湖片区, 为两个相邻地块建设, 地块东临剑南大道一段, 北临牧华路三段, 规划总用地面积约 102077.68 平方米, 总建筑面积约 349656 平方米, 其中地上建筑面积约 256342 平方米(包括酒店、办公楼、企业公馆、配套商业等), 地下建筑面积约 93314 平方米(包括机动车库、非机动车库和设备用房等)。主要建设内容为建筑工程、安装工程及总图配套工程(含土方工程、室外管线工程、供配电工程、场地道路硬化工程、绿化工程及其他附属工程)等	19065860	设计负责人: 李峰、勘察负责人: 周永刚
四川振兴产城环天置业有限公司	振兴·天府公园里一期、振兴天府公园里二期	2021/5/25 0:00:00	无	工程规模、特征:振兴·天府公园里一期(即 56#地块):该项目规划用地约 57463.86 平方米, 总建筑面积约 193000 平方米, 其中商业约 44000 平方米, 住宅约 99000 平方米, 地下建筑面积约 50000 平方米, 容积率为 2.5, 建筑密度为 25%, 绿地率为 35%;振兴·天府公园里二期(即 57#地块):该项目规划用地约 41572.91 平方米, 总建筑面积约 137000 平	2240000	张雷



				方米, 其中商业约 32000 平方米, 住宅约 72000 平方米, 地下建筑面积约 33000 平方米, 容积率为 2.5, 建筑密度为 25%, 绿地率为 35%; 振兴环天 金融城(即 58#地块): 该项目计划用 35650.15 平米, 总建筑面积约 150000 平方米, 其中商业约 36000 平方米, 办公约 70000 平方米, 地下建筑面积约 44000 平方米, 容积率为 3, 建筑密度为 50%, 绿地率为 20%。总建筑面积约 480000 平方米, 总投资 约 25 亿		
中国民用航空总局第二研究所	民航科创创新示范区一期工程 (B-01) 地块勘察、设计	2020/10/1 0:00:00	无	B-01 地块用地面积 499 亩, 总建筑面积约 277000m ² , 其中地上面积约 230000m ² , 地下面积约 47000m ² , 建安投资估算约 180000 万元	41987300	设计负责人: 催剑锋、勘察负责人: 马立冬
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
无	\	无	无	无	无	无
第三中标候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
无	\	无	无	无	无	无

其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况

投标人名称	投标报价（元）或否决投标依据条款（投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款）	经评审的投标价（元）或否决投标理由（投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等）	综合评估得分或备注
成都美厦建筑设计有限公司	初步勘察：524000；初步设计：1345000	初步勘察：524000；初步设计：1345000	73.98
中达建诚工程管理集团有限公司	初步勘察：552000；初步设计：1372000	初步勘察：552000；初步设计：1372000	71.95
其它需公示的内容	无		
评标委员会成员名单	姓名：\ 单位：\ 姓名：\ 单位：\ 姓名：\ 单位：\ 姓名：\ 单位：\ 姓名：\ 单位：\		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门：渠县发展和改革局		联系电话：0818-7322108
	行业主管部门：渠县招投标管理站		联系电话：0818-7326986
异议投诉注意事项	1. 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。 2. 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。		

	3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。 4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。 5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理; 投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。
招标人主要负责人签字、盖单位章:	招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:

注: 1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

- 2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。
- 3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。
- 4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、 监理招标指项目总监等;表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工,如设计中只有多个专业技术负责人,应都作为项目技术负责人,扩展表格,分别填写。
- 5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。
- 6.日期(年月日)的格式统一以阿拉伯数字表示。如:2015年9月1日,填写为20150901;2015年9月,填写为201509;再如2015年,填写为2015,2015/9/15 9:00:00 填写为20150915 - 9:00:00。
- 7.表中的“合同价格”,是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后,发包人应付给承包人的金额,包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。
- 8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

- 9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。
- 10.所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。
- 11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。
- 12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。