

勘察设计合同

工程名称:	通川区高标准农田及现代农业生产基地建设项目 (达州市通川区2022年中央预算内投资高标准农田建设项目) 勘察设计
工程地点:	达州市通川区
合同编号:	jdjy【202208-2】号
公司资质:	水利行业(河道整治)专业乙级;公路行业(公路)专业乙级;风景园林工程设计专项甲级;水利行业丙级;农林行业(农业工程)乙级;工程勘察(工程测量)乙级;工程测绘乙级
甲 方:	达州金地吉宇建设开发有限公司
乙 方:	成都中土工程设计有限公司
签订日期:	2022 年 9 月 22 日

编号: jdjy【202208-2】号

采购人(甲方): 达州金地吉宇建设开发有限公司

供应商(乙方): 成都中土工程设计有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》与项目行业有关的法律法规,以及通川区高标准农田及现代农业生产基地建设项目(达州市通川区2022年中央预算内投资高标准农田建设项目)勘察设计(采购项目编号:达市农【2021】245号)的《招标文件》,乙方的《响应文件》及《成交通知书》,甲、乙双方同意签订本合同。详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明,合同附件及本项目的《响应文件》、《成交通知书》等均为本合同的组成部分。

第一条 项目基本情况

- 1、建设地点:通川区青宁镇天断村、长梯村、安云乡大河村,共2个乡镇3个村。
- 2、建设规模及主要内容:通川区高标准农田及现代农业生产基地建设项目(达州市通川区2022年中央预算内投资高标准农田建设项目)拟建规模10000亩。
- 3、招标范围:本项目勘测、测量、设计,实施方案编制、预算书、勘测定界图、规划图、单项工程设计图册、新增耕地方案,项目竣工复测、上图入库、新增耕地成果等工作。

第二条 合同期限

自合同签订生效之日起30天内完成,即乙方应在 年 月 日前向甲方提交经主管部门审查合格的成果资料。

第三条 服务要求及质量标准和成果要求

(一) 服务要求:

本采购项目服务内容包括:勘测、测量、设计,实施方案编制、预算书、勘测定界图、规划图、单项工程设计图册、新增耕地方案,上图入库、新增耕地成果等工作。

1、完成项目勘测、设计

提供土地清理。按照高标准农田建设相关规定完成项目区土地清查工作,对土地合理使用情况摸底登记调查,全面调查分析项目区基本农田建设现状。

进行项目测绘:对项目区进行实地踏勘、测绘,详细了解项目区内的地形地貌、基础设施条件(包括交通条件、水源条件、水利设施条件等)、土壤、植被等;了解当地群众的种植习惯及种植作物类型;了解项目区周边的基本情况,包括主要道路、与项目区相衔接的水系走向等。进行规划设计:按照高标准农田项目规划设计规范等有关技术要求,编制设计方案和绘制项目图纸。

2、施工设计出图

包括①项目区位置图,②项目区现状图,③项目建设布局图,④典型工程平面、立面、剖面图,⑤施工图。各项措施与项目区现状基础设施应相衔接,列表简要说明主要工程要素。工程规划要详细测量,设计图纸符合相应的图件制作规范。

3、完成项目预算编制

按要求编写高标准农田建设项目的实施预算方案。以上资料均提供电子文档资料一套，纸质设计资料一式八份。

(二) 其他要求

1、根据现状、相关部门要求及国家现行规范进行设计；在设计开展前应与采购人详细确认和沟通具体有关设计事宜，设计方案须经上级主管部门审批通过，并完成详细符合标准的施工图设计和预算编制，出图时间以采购人要求的为准。

2、在施工图设计完成时，配合政府相关部门进行施工图纸审查。

3、在项目实施过程中需供应商提供周期性的工地建设视察，审查工程建设质量、进度，协助采购人确认工程建造是否符合施工文件设计方面的要求，参加定期的工程会谈、解答与施工文件相关的问题。

4、供应商应指派有资格的专业代表，及时解决工程现场的设计问题。

5、在后期施工建设过程中，如因客观原因导致项目区地址、工程内容发生变更，供应商需配合采购人提供相应变更资料。

第四条 服务费用及支付方式

1、本项目服务费用人民币：1173880.00元（大写：壹佰壹拾柒万叁仟捌佰捌拾元整）。

2、服务费支付方式：

合同签订生效后，乙方服务成果通过专家评审及甲方验收合格后，甲方向乙方支付勘察设计费的60%，即704328元；工程竣工验收后，甲方向乙方支付勘察设计费的40%，即469552元。

3、发票的开具

甲方向乙方支付每笔款项前，乙方均应提前按照甲方要求向其提供足额、合法、有效的增值税专用发票，否则甲方有权延付/拒付，且乙方认可甲方的延付/拒付行为不构成对本合同的任何违约。乙方还应对其开具的发票的合规性负责，若因乙方开具的发票不符合税务主管部门的规定或甲方不能税前扣除的，由乙方承担全部责任，且甲方有权要求乙方重新按照要求开具发票。

第五条 知识产权

1、乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

2、乙方按照本合同向甲方提供的方案、报告、图纸等服务成果，在甲方支付相应款项后，则著作权归甲方所有，未经甲方书面授权，乙方不得对外泄露。

3、因履行本合同，由甲方提供给乙方的全部资料的著作权归甲方所有，未经甲方授权，乙方不得向本合同以外的任何第三方披露。

第六条 甲方的权利和义务

1、甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监督权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整

改通知书，并要求乙方限期整改。

- 2、负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。
- 3、根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。
- 4、国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

第七条 乙方的权利和义务

- 1、对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。
- 2、根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。
- 3、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。
- 4、接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。
- 5、乙方应按国家技术规范、标准、规程和本合同约定进行勘测、设计。在工程勘测前，提出勘测方案并经甲方认可后实施，按本合同规定的时间提交质量合格的勘测成果资料，并对其负责。
- 6、本合同服务成果若需报相应政府主管部门审批的，则乙方根据审查情况负责对服务成果的修改完善。由于乙方提供的服务成果资料因乙方原因导致不合格或未经主管部门审批通过的，乙方应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若乙方无力补充完善，需另委托其他单位时，乙方应承担全部勘测费用。
- 7、乙方在履行合同期间，应做好安全防护工作，否则因乙方及其工作人员，在甲方项目现场发生的非甲方原因的安全责任事故，均由乙方自行承担全部责任，与甲方无关。
- 8、国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

第八条 违约责任

- 1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。
- 2、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。
- 3、甲方未按合同规定时间支付费用，每超过一日，应按照应付而未付金额的千分之一逾期违约金。由于乙方原因未按合同规定时间（日期）提交服务成果的，每超过一日，应按照本合同费用的千分之一向甲方支付违约金。

第九条 不可抗力事件处理

- 1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。
- 2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。
- 3、不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十条 解决合同纠纷的方式

在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协

商仍不能达成一致的，双方均有权向通川区人民法院诉讼解决。

第十一条 合同生效及其他

- 1、合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。
- 2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经政府采购监管部门审批，并签书面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。
- 3、本合同一式陆份，甲乙双方各叁份，具有同等法律效力。

第十二条 附件

- 1、项目招标文件
- 2、项目修改澄清文件
- 3、项目投标文件
- 4、成交通知书
- 5、其他

甲方：(盖章)

法定代表人/单位负责人(授权代表)：

地 址：

乙方：(盖章)

法定代表人/单位负责人(授权代表)：

地 址：成都市武侯区玉林北街

1号1栋2单元2层206号

开户银行：

账 号：

电 话：

签约日期：2022年9月22日

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都第一支行

账 号：51001416108051524414

电 话：028-83175335

签约日期：年 月 日