

大竹县北湖酒店综合体建设项目设计施工总承包评标结果公示

项目及标段名称		大竹县北湖酒店综合体建设项目设计施工总承包设计施工总承包				
项目业主		大竹润竹文旅投资有限公司		项目业主联系电话	0818-6822519	
招标人		大竹润竹文旅投资有限公司		招标人联系电话	0818-6822519	
招标代理机构		四川鸿诚建设管理有限公司		招标代理机构联系电话	028-61353215	
开标地点		开标厅 1		开标时间	2022/2/25 9:30:00	
公示期		2022 年 03 月 01 日到 2022 年 03 月 07 日		投标最高限价 (元)	715,288,050	
中标候选人及排名		中标候选人名称		投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评标得分
第一名		广州市第一市政工程有限公司		697581730.51	697581730.51	96.69
第二名		贵州建工集团第一建筑工程有限公司		707419881.45	707419881.45	92.17
第三名		中成建设集团股份有限公司		695975272.65	695975272.65	92.06
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	项目总负责人 (施工负责人) : 郑金时; 设计负责人: 郑蔚人;	项目总负责人 (施工负责人) : 一级建造师注册证书; 设计负责人: 一级注册建筑师注册证书	项目总负责人 (施工负责人) : 粤 1332014201642028; 设计负责人: 091200597	项目总负责人 (施工负责人) : 建筑工程技术; 设计负责人: 建筑	项目总负责人 (施工负责人) : 工程师; 设计负责人: 高级	
项目技术负责人	林启松	职称证	粤高职称证字第 1100101036678 号	建筑工程	高级	
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		

	证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目总负责人 (施工负责人) : 王益祥; 设计负责人: 康学勇	项目总负责人 (施工负责人) : 一级建造师注册证书; 设计负责人: 一级注册建筑师注册证书	项目总负责人 (施工负责人) : 贵 442012201220555; 设计负责人: 061200527	项目总负责人 (施工负责人) : 建筑工程管理; 设计负责人: 建筑设计	项目总负责人 (施工负责人) : 高级; 设计负责人: 高级
项目技术负责人	职称证	黔高 201602035	建筑工程	高级

第三中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目总负责人 (施工负责人) : 许辉; 设计负责人: 万晓峰	项目总负责人 (施工负责人) : 一级建造师注册证书; 设计负责人: 一级注册建筑师注册证书	项目总负责人 (施工负责人) : 赣 642012201400278; 设计负责人: 001101882	项目总负责人 (施工负责人) : 土木工程; 设计负责人: 建筑	项目总负责人 (施工负责人) : 土木工程; 设计负责人: 教授级高级	项目总负责人 (施工负责人) : 高级; 设计负责人: 教授级高级
项目技术负责人	李海英	职称证	12014703	建筑工程	高级

第一中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
泸州职业技术学院	泸州职业技术学院新校区第三期工程、泸州职业技术学院新校区双创中心工程	2019/3/1 0:00:00	2021/3/1 0:00:00	泸州职业技术学院新校区第三期工程、泸州职业技术学院新校区双创中心工程、泸州市公共实训基地建设项目 (一标段) 范围内的勘察设计采购施工总承包。在经批准的项目专项文件	6600000 (勘察设计费)	李德

	程、漳州公共实训基地建设项目（一标段）			和规划条件的基础上，进行本项目的勘察、设计（包括本项目招标范围内初步设计、设计概算编制、施工图设计、设计变更，包括但不限于房屋、景观绿化、桥梁道路、管网、消防设计等，以及我标段二期立项建设范围内的景观绿化设计）、材料设备采购(包括但不限于空调、电梯、公寓床、酒店床等)、施工(场地平整、道路开口、打围、基坑支护及降水工程、建筑及结构、给排水系统、电气系统、空调及通风系统、电梯工程、建筑智能化系统、消防工程、红线内的供配电、装饰装修工程及室外总平景观绿化等所有施工内容)及整体移交等工程内容和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。		
中山建汇美业发展有限公司	临海科技新城（二期）EPC 总承包项目	2018/9/3	2021/9/29	项目总用地面积 54957 平方米，总建筑面积 347300 平方米，其中计容建筑面积不超过 24.73 万平方米，不计容地下室建筑面积约 10 万平方米。	1337812100	陈文卉
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
无	\	无	无	无	无	无

第一中标候选人技术负责人类似业绩

第一中标候选人技术负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
无	\	无	无	无	无	无

第二中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
广东顺康建设项目管理有限公司	肇庆市高要区金利镇金沟通用厂房 PPP 建设项目	2017/12/6 0:00:00	2021/1/29 0:00:00	本项目主要建设内容包括厂房车间 23 栋、宿舍 4 栋、办公楼 1 栋, 厂区道路广场、停车场、绿地球场和围墙等附属工程。同时建设园区市政道路包括金丰路 985 米, 金禄路 426 米, 金新大道北段 950 米, 道路宽度均为 25 米, 给排水工程、照明工程。其中, 东区厂房车间 7 栋、宿舍 1 栋, 通用厂房东区规划总面积 53270 m ² , 总建筑面积 107299 m ² , 总计容建筑面积 106495.83 m ² ; 西区厂房车间 16 栋、办公楼 1 栋、宿舍楼 3 栋, 通用厂房西区规划总用地面积 168806 m ² , 总建筑面积 422717.05 m ² , 总计容建筑面积 337028.95 m ² , 具体规模、数据以政府部门最终审核为准。	1206010000	邓坚
昆明地利农产品有限公司	云南国际高原特色农产品交易中心	2020/8/15 0:00:00	2020/10/25 0:00:00	1. 工程设计范围: 云南省昆明市五华区桃园片区云南国际高原特色农产品交易中心项目交易区(果品交易停车区、蔬菜交易停车区、高原	11322810	李德魏

				特设(停车区)、物流理配(停车区、精品果交易区、冷链物流区、商务宾馆、业户办公楼、商务办公区、商服区、展销中心、配套服务用房等、基础设施及地下车库、人防工程、园区中水、太阳能、园区挡墙等(含商务办公区优化设计)不含供电(电力设计院设计)、深基坑专项设计、精装修消防改造。2.工程设计阶段:初步设计、施工图设计。3.工程设计服务内容,初步设计、施工图设计及施工阶段、验收阶段的设计现场服务,其中主要包含建筑、道路、给排水、消防、燃气、结构、暖通、电气、仪表、绿化等专业的施工图设计及后期服务。设计人的设计成果除达到国家、云南省相关规范、规程、标准、规定、文件等要求外,还需满足设计任务书及其附件要求,达到便于施工目的,并配合业主对相关设计进行审查。		
--	--	--	--	---	--	--

第二中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
无	\	无	无	无	无	无

第二中标候选人技术负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
------	------	------	----------	------	---------	-------

无	无	无	无	无	无	无
---	---	---	---	---	---	---

第三中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
厦门软件产业投资发展有限公司	海西股权投资中心及科技企业孵化基地项目地下室及上部主体工程	2017/6/27 0:00:00	2021/2/25 0:00:00	海西股权投资中心及科技企业孵化基地项目地下室及上部主体工程, 总建筑面积 261927.62 m ² , 地上建筑面积 155974.08 m ² , 地下建筑面积 105953.54 m ² 。地下 2 层; 1#楼地上 8 层, 建筑面积 40632.91 m ² ; 2#楼地上 8 层, 建筑面积 42442.81 m ² ; 3#楼地上 12 层, 建筑面积 22565.68 m ² ; 4#楼地上 8 层, 建筑面积 29357.83 m ² ; 5#楼地上 8 层, 建筑面积 20974.85 m ² 。	691612512.28	陈宗汉
崇左市国冶投资发展有限公司	南宁-崇左城际铁路崇左南站综合体 PPP 项目工程设计	2020/8/10 0:00:00	2020/10/9 0:00:00	本项目拟建设崇左南站站前广场工程、综合管廊工程、道路工程及其它附属设施等, 主要建设内容有: ①站前广场工程: 占地面积 83538 平方米, 总建筑面积 85746.16 平方米, 包括景观工程、绿化工程、商业配套、地下停车场、地上停车场、廊桥、车行地下通道等。②综合管廊工程: 崇左大道综合管廊长 4300 米、宽 3.8 米、高 4 米; 站前大道综合管廊长 2400 米、宽 3.8 米、高 3.8 米; 路越大道综合管廊长 2700 米、宽 3.8 米、高 4 米; 金龙大道综合管	33876150	杨道鹏

				廊长 3700 米、宽 5.25 米、高 3.8 米；同时设置管廊控制中心一处。③道路工程:站前大道长 2447.81 米，宽 50 米;商务大道长 775.1 米、宽 30 米;站前规划一街长 639.5 米、宽 24 米；站前规划二街长 639.5 米、宽 24 米；站前规划三街长 639.5 米、宽 24 米;商务一路长 639.5 米、宽 24 米;商务二路长 639.5 米、宽 24 米;崇善大道南段长 694 米，宽 40 米。 ④其它附属设施:户外广告设施等。(最终以项目初步设计批复的建设内容为准)。	
--	--	--	--	---	--

第三中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
无	\	无	无	无	无	无

第三中标候选人技术负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
无	\	无	无	无	无	无

其他投标人 (除中标候选人之外的) 评审情况

投标人名称	投标报价 (元) 或否决投标依据条款 (投标文件被认定为不合格所依据的 招标文件评标办法中的评审因素和评 审标准的条款)	经评审的投标价 (元) 或否决投标理 由 (投标文件被认定为不合格的具体 事实,不得简单地表述为未响应招标文 件实质性内容、某处有问题等)	综合评估得分或备注
中国航空技术国际工程有限公司	697048204.73	697048204.73	91.83

广东省第一建筑工程有限公司	695259984.60	695259984.60	91.21
云南建投第三建设有限公司	708721477.60	708721477.60	85.42
远海建工（集团）有限公司	711711609.75	711711609.75	83.56
浙江中南建设集团有限公司	693712154.00	693712154.00	89.04
山西二建集团有限公司	712426897.80	712426897.80	81.87
其它需公示的内容	无		
评标委员会成员名单	姓名：\ 单位：\ 姓名：\ 单位：\ 姓名：\ 单位：\ 姓名：\ 单位：\ 姓名：\ 单位：\		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门：大竹县发展和改革委员会 行业主管部门：大竹县住房和城乡建设局	联系电话：0818-6221583 联系电话：0818-6251899	
异议投诉注意事项	1. 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。 2. 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。 3. 投诉书应当符合《工程建设招标投标投诉处理办法》规定。 3. 对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。 4. 投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。 5. 应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。		



招标人主要负责人签字、盖单位章	招标代理机构主要负责人签字、盖单位章
-----------------	--------------------

注：1.实行电子评标，中标内容应作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和盖章确认；还没有实行电子评标的，应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人资料的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”应填写联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00 填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整，元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分、被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖公章，多页还应加盖骑缝章。