

达州高新区新材料产业园项目设计施工总承包（项目名称）设计施工总承包招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目达州高新区新材料产业园项目设计施工总承包（项目名称）已由达州高新区科技创新和经济发展局（项目审批、核准或备案机关名称）以川投资备【2201-511726-04-01-793732】FGQB-0014 号（批文名称及编号）批准建设，全国投资项目在线审批监管平台统一代码/，建设资金来自自筹资金（资金来源），项目出资比例为 100%，招标人为达州国鑫产业发展有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目的设计施工总承包进行公开招标。

1.2 本招标项目为达州市行政区域内的国家投资工程建设项目，达州高新区科技创新和经济发展局（核准机关名称）核准（招标事项核准文号为川投资备【2201-511726-04-01-793732】FGQB-0014 号）的招标组织形式为委托招标。招标人选择的招标代理机构是四川精正建设管理咨询有限公司。

2. 目概况与招标范围

2.1 标段划分：设计施工总承包 1 个标段

2.2 建设地点：达州高新区新材料产业园

2.3 建设内容及规模：达州高新区新材料产业园项目（A 区），总建筑面积约 32 万平方米，包括生产厂房、办公楼、营销中心、研发中心、检测中心、员工宿舍、食堂、原料库房、地下车库及设备用房等配套设施。同时配套建设厂区内道路、绿化工程等。

2.4 服务期限：180 日历天

2.5 招标范围：包括但不限于本项目的施工图设计、货物采购、施工直至竣工验收合格，缺陷责任期内的缺陷修复等内容。

3. 投标人资格要求

3.1（1）资质条件：具备独立法人资格；设计单位需具有国家建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）甲级及以上设计资质；施工单位需具有国家建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级及以上资质；企业注册地不在四川省行政区域内的省外设计企业须提供在有效期内的《四川省入川从事勘察活动验证登记证》或带二维码的《四川省省外勘察、设计入川承揽业务信息录入证》或带二维码的《四川省省外建筑企业入川信息电子登记表》、企业注册地不在四川省行政区域内的省外施工企业须提供在有效期内的《四川省省外建筑企业入川承揽业务验证登记证》或带二维码的《四川省省外施工、监理企业入川承揽业务信息录入证》或带二维码的《四川省省外建筑企业入川信息电子登记表》），并在人员、设备、

资金等方面具有相应的设计、采购、施工能力。

(2) 财务要求：不作要求

(3) 设计业绩要求：近年（2019 年 1 月 1 日至投标截止时间，不少于 3 年）已完成或新承接或正在设计不少于 1 （1 至 3 个）个类似项目。类似项目是指：建筑面积不低于 20 万平方米的房屋建筑工程设计业绩。

(4) 施工业绩要求：近年（2019 年 1 月 1 日至投标截止时间，不少于 3 年）已完成或新承接或正在施工不少于 1 （1 至 3 个）个类似项目。类似项目是指：建筑面积不低于 20 万平方米的房屋建筑工程施工业绩。

(5) 信誉要求：投标人及其法定代表人、项目总负责人、设计负责人、施工负责人不是失信被执行人或被信用中国纳入失信惩戒或被行政机关纳入黑名单。

(6) 项目总负责人的资格要求：由施工负责人担任。

(7) 设计负责人的资格要求：一级注册建筑师（须为联合体设计单位本单位人员）。

(8) 施工负责人的资格要求：具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，具有有效的安全生产考核合格证(B 证)，具有 1 个房屋建筑工程业绩（须为联合体施工单位本单位人员）。

(9) 施工机械设备：/

(10) 项目管理机构及人员：/

(11) 其他要求：/。

（注：资质要求必须是国家行政主管部门颁发的相关证书，人员要求必须是人力资源社会保障部公布的职业资格，招标人或招标代理机构招标人不得以不合理的条件限制、排斥潜在投标人或者投标人。）

3.2 本次招标 ☒ 接受 ☐ 不接受联合体投标。联合体投标的，

应满足下列要求：(1) 联合体牵头人为联合体成员的施工单位承担；(2) 组成联合体的成员不得超过 3 家；(3) 联合体各方应签订《联合体协议书》，明确联合体牵头人和各方权利义务；(4) 组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程项目中投标；(5) 联合体牵头人负责本项目投标报名、投标保证金缴纳、递交投标文件等相关事宜。

企业注册地不在四川省行政区域内的外地企业，中标后应按照四川省住房和城乡建设厅要求报送相关信息

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2022 年 5 月 28 日 09 :00 至 2022 年 6 月 1 日 17 :00（北京时间，下同），通过在达州市公共资源交易服务网注册的账号密码或注册认证的数字证书登陆《达州市公共资源交易服务网》(<http://www.dzggzy.cn>)，免费下载电子招标文件，此为获

取招标文件的唯一方式。

4.2 招标文件每套售价 0 元，售后不退。技术资料押金 0 元，在退还技术资料时退还（不计利息）。

4.3 潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前提出。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2022 年 6 月 22 日 10:30（见附件达州高新区新材料产业园项目设计施工总承包（项目名称）招标文件有关时间安排）。

5.2 电子投标文件递交方式：

网上递交：网上递交网址为 <http://www.dzggzy.cn>，投标人必须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，将经数字证书（CFCA 电子签章）认证签章并加密的电子投标文件通过“上传投标文件”模块上传到《达州市公共资源交易服务平台》，逾期上传投标文件电子招标投标交易平台将予以拒收。

网上递交投标文件后，请务必在项目开标前半小时内，将存储投标文件的光盘，现场进行递交，地点为马踏洞新区龙马大道与鱼泉路交叉口处新政务服务大楼三楼 B 区“达州市公共资源交易服务中心”本项目开标室，逾期送达或者未送达存储投标文件的光盘，视为投标无效。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在全国公共资源交易平台（四川省）（<http://ggzyjy.sc.gov.cn>）、达州市公共资源交易服务网（<http://www.dzggzy.cn>）上发布

7. 联系方式

招 标 人：达州国鑫产业发展有限公司
地 址：达州高新区长田新区三中心政务服务大楼 1038 号
邮 编：/
联 系 人：刘女士
电 话：0818-3320009
传 真：/
电子邮件：/



网 址：/

开户银行：/

账 号：/

招标代理机构：四川精河建设管理咨询有限公司

地 址：成都市青羊区敬业路 2 号 8 楼

邮 编：/

联 系 人：郭先生

电 话：028-62057005

传 真：/

电子邮件：/

网 址：/

开户银行：/

账 号：/



2022 年 5 月 26 日