

达州市工人文化宫建设项目(项目名称)施工主体工程施工标段

招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目 达州市工人文化宫建设项目 (项目名称)已由 达州市发展和改革委员会 (项目审批、核准或备案机关名称)以 达市发改审【2021】14号 (批文名称及编号)批准建设,项目业主为 达州市政府投资非经营性房屋建筑项目代建管理中心,建设资金来自 工会资金 3000 万元和市本级财政资金 (资金来源),项目出资比例为 100%,招标人为 达州市政府投资非经营性房屋建筑项目代建管理中心。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

1.2 本招标项目由 达州市发展和改革委员会 (核准机关名称)核准(招标事项核准文号为 达市发改审【2021】115号)的招标组织形式为 委托招标 (☐ 自行招标 ☒ 委托招标)。招标人选择的招标代理机构是 北京国泰建中管理咨询有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 标段划分:一个施工标段

2.2 建设地点:达州市凤凰大道西延线现国粮旁规划地块。

2.3 建设内容及规模:项目规划用地约 23132 平方米,总建筑面积约 26145 平方米。主要建设培训、展览、职工沙龙多功能用房、学员宿舍楼以及景观绿化等室外附属配套工程。

2.4 计划工期: 500 日历天。

2.5 招标范围:施工图纸及工程量清单所示范围内全部内容。

(说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、计划工期、招标范围、标段划分及标段投资额等)。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质条件：独立法人资格，具有国家行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

3.1.2 业绩要求：

☐ 近年（2019 年 01 月 01 日至投标截止时间，不少于 3 年）（多项选择：☒ 已完成 ☐ 已完成或新承接或正在施工）不少于 1（1 至 3 个）个类似项目。类似项目是指：不低于本次招标控制价的建筑工程类似业绩（须提供中标通知书原件扫描件、合同协议书原件扫描件、竣工验收报告原件扫描件，公共资源交易平台发布的中标候选人公示截图，业绩年限时间以竣工验收报告的时间为准，原件备查）。

☐ 无业绩要求。

3.1.3 项目经理的资格要求：

☒ 项目经理（项目负责人）资格：建筑工程（注册专业）壹级（级别）建造师，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B 证）， /（业绩要求） ，须为本单位人员（若为联合体投标，须为联合体牵头人人员）。

☐ 园林绿化工程项目经理（项目负责人）资格： （职称级别） 专业技术职称， （业绩要求） ，须为本单位人员（若为联合体投标，须为联合体牵头人人员）。

3.2 本次招标 ☐ 接受 ☒ 不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： / 。

3.3 各投标人均可就上述 1（具体数量）标段投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2022 年 06 月 24 日开始登陆：☐ 全国公共资源交易平台（四川省）（网址：<http://ggzyjy.sc.gov.cn>）——“登录”——“交易主体”——“建设工程”，通过数字证书免费下载招标资料（招标文件、技术资料等）。☒ 全国公共资源交易平台（四川省·达州市（州））（网址：<http://www.dzggy.cn>）——“登录”——“达州市公共资源交易服务网”，通过数字证书免费下载招标资料（招标文件、技术资料等）。

4.2 招标人不提供招标文件获取的其他方式。



5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为 2022 年 07 月 14 日
11 时 00 分, 投标人应在投标截止时间前在线递交经投标人数字证书加密的数据
电文形式投标文件。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台(四川省)》和 达州市公共资源交
易服务网 (<http://www.dzggzy.cn>) (公告发布的其它媒介名称) 上发布。

7. 联系方式

招 标 人: 达州市政府投资非经营性房屋建筑项目代建管理中心

地 址: 达州市通川区凤凰大道 486 号 4 楼

邮 编: 635000

联 系 人: 刘先生

电 话: 0818-2522976

传 真: /

电子邮件: /

网 址: /

开户银行: /

账 号: /

☐ 招标代理机构: /

☒ 招标代理机构: 北京国泰建中管理咨询有限公司

地 址: 成都市高新区汇锦广场 C 座 904 室

邮 编: 610000

联 系 人: 胡先生

电 话: 028-85317372

传 真: 028-85317372

电子邮件: /

网 址: /

开户银行: /

账 号: /

2022 年 06 月 23 日