

开江县 2021 年城市棚户区改造一期（5、6 号楼）评标结果公示

项目及标段名称	开江县 2021 年城市棚户区改造一期（5、6 号楼）施工					
项目业主	开江县鼎盛城市建设有限公司	项目业主联系电话	13558552779			
招标人	开江县鼎盛城市建设有限公司	招标人联系电话	13558552779			
招标代理机构	四川星宸盛世工程咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028—83593539			
开标地点	开标厅 5	开标时间	2023/4/11 9:00:00			
公示期	2023 年 04 月 13 日到 2023 年 04 月 19 日	投标最高限价（元）	133,249,618.29			
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）	综合评标得分		
第一名	四川城普建设工程有限公司	122445081.05	108223881.48	91.60		
第二名	四川长昕建设工程有限公司	122576323.87	108355124.30	88.11		
第三名	四川大安建筑工程有限责任公司	122549673.61	108328474.04	85.80		
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	赵丽红	一级建造师证	川 1512020202106061	无	无	
项目技术负责人	董刘玉	一级建造师证	川 1512021202205209	无	无	
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	刘敏	一级建造师证	川 1512015201518775	建筑工程	中级	
项目技术负责人	刘华荣	职称证	09466	工民建	高级	
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	王然	一级建造师证	川 1512017201730256	工民建	中级	
项目技术负责人	王斗灿	职称证	20190011193	建筑专业	高级	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
开江县金山投资经营有限责任公司	万达开农民工返乡创业园一期（开江）一标段	2021/11/30 0:00:00	无	总建筑面积 116505.28 m ² ，其中包括生产厂房 69523.46 m ² 、仓库 17795.60	120327999.95	朱达东



				m²、车间 6576.76 m²、辅助生产用房 6169.78 m²、配套 用房 15007.30 m²、门卫室 80.10、农产品展 销中心 1352.28 m²。		
--	--	--	--	--	--	--

第一中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责 人
无	\	无	无	无	无	无

第一中标候选人技术负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责 人
无	\	无	无	无	无	无

第二中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责 人
宣汉县聚亿房地产 开发有限公司	聚亿御城建设项目	2019/3/28 0:00:00	2021/8/27 0:00:00	设计施工图纸和 清单中的地基基 础工程、主体工 程、装饰装修工 程、给排水工程、 防水工程等, 及建 筑施工中的辅材 料、劳务费、管理 费、税费、安全文 明施工措施费等。	3093300 00	刘敏

第二中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责 人
无	\	无	无	无	无	无

第二中标候选人技术负责人类似业绩



项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
无	\	无	无	无	无	无

第三中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
成都富强房地产开发有限公司、成都市富强建筑材料有限公司、四川富强建筑工程有限公司	富国上邦	2019/3/6 0:00:00	2022/3/25 0:00:00	总建筑面积 98015.79 平方米 (其中地下室建筑面积 33611.7 平方米, 地上建筑面积 64404.09 平方米)	5536776 68.68	王然

第三中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
无	\	无	无	无	无	无

第三中标候选人技术负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
无	\	无	无	无	无	无

其他投标人 (除中标候选人之外的) 评审情况

投标人名称	投标报价 (元) 或否决投标依据条款 (投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)	经评审的投标价 (元) 或否决投标理由 (投标文件被认定为不合格的具体事实, 不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	综合评估得分或备注
隆生国际建设集团有限公司	安全文明施工费计取基础 (定额人工费+定额机械费) 偏差百分比大于 30%	安全文明施工费计取基础 (定额人工费+定额机械费) 偏差百分比大于 30%	无
其它需公示的内容	无		
评标委员会成员名单	姓名: \ 单位: \		

	姓名：\	单位：\
	姓名：\	单位：\
	姓名：\	单位：\
	姓名：\	单位：\
监督部门名称及监督电话	项目审批部门：开江县发展和改革局	联系电话：0818-8222908
	行业主管部门：开江县住房和城乡建设局	联系电话：0818-8222658
异议投诉注意事项	1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。 2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。 3.对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。 4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。 5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理； 投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。	



招标人主要负责人签字、盖单位章：

招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915—9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。